

## 公共随契による貸付結果一覧表（令和6年7月契約分）

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	青森県つがる市富港町字屏風山国有林413林班ろ小班外（津軽森林管理署金木支署管内）	山林	8,760	令和6年7月24日	-	令和6年8月1日～令和7年3月31日	つがる市	9000020022098	市道敷（災害対策避難道路）	-	-	-	無償貸付
2	青森県東津軽郡外ヶ浜町字宇鉄宇鉄山国有林884林班イ5小班外（青森森林管理署管内）	山林	406,443	令和6年7月19日	2,541,456	令和6年8月1日～令和30年3月31日	北海道電力ネットワーク株式会社基幹系工事センター	7430001078663	特別高圧電線路敷	-	-	-	契約面積変更に伴う変更契約
3	青森県東津軽郡今別町大字大川平字東大川平山国有林958林班ぬ小班（青森森林管理署管内）	山林	145	令和6年7月31日	3,000	令和6年8月1日～令和6年10月31日	東北電力ネットワーク株式会社青森支社	7370001044201	重機自走路敷	-	-	-	
4	青森県上北郡東北町字横沢第二国有林1275林班ろ1小班外（三八上北森林管理署管内）	山林	15,140	令和6年7月17日	-	令和6年7月17日～令和11年3月31日	東北町長	4000020024082	町道敷	-	-	-	無償貸付
5	青森県十和田市大字奥瀬字高崎国有林32林班い3小班外（三八上北森林管理署管内）	山林	1,379m	令和6年7月24日	98,550	令和6年7月24日～令和21年3月31日	東日本電信電話株式会社 宮城事業部青森支店	8011101028104	地下管路敷及びハンドホール敷	-	-	-	
6	秋田県仙北市田沢湖田沢字大深沢国有林3020林班い1小班（秋田森林管理署管内）	山林	347	令和6年7月22日	3,000	令和6年7月22日～令和7年3月31日	秋田県玉川発電事務所	1000020050008	発電設備敷外	-	-	-	
7	秋田県横手市十文字町字大道東2番地4（秋田森林管理署湯沢支署管内）	山林	1	令和6年7月22日	-	令和6年7月22日～令和7年3月31日	横手市	3000020052035	消火栓敷	-	-	-	無償貸付
8	秋田県湯沢市皆瀬字小安奥山国有林1037林班い小班（秋田森林管理署湯沢支署管内）	山林	414	令和6年7月24日	-	令和6年7月24日～令和11年3月31日	秋田県	1000020050008	県道敷（落石対策工敷）	-	-	-	無償貸付
9	秋田県湯沢市皆瀬字小安奥山国有林1037林班い小班（秋田森林管理署湯沢支署管内）	山林	340	令和6年7月24日	-	令和6年7月24日～令和6年11月5日	秋田県	1000020050008	県道敷（落石対策工敷）	-	-	-	無償貸付
10	秋田県由利本荘市大倉沢字立石沢国有林25林班は小班（由利森林管理署管内）	山林	719	令和6年7月12日	-	令和6年7月16日～令和11年3月31日	由利本荘市	5000020052108	林道敷（法面保護工敷）	-	-	-	無償貸付
11	山形県最上郡舟形町大字長沢字黒森外2国有林2093林班ぬ小班外（山形森林管理署最上支署管内）	山林	144,417	令和6年7月2日	1,099,390	令和6年7月2日～令和20年3月31日	東北電力ネットワーク株式会社山形支社	7370001044201	特別高圧電線路敷	-	-	-	契約面積変更に伴う変更契約
12	山形県最上郡最上町大字満沢字山刀伐国有林1068林班し1小班外（山形森林管理署最上支署管内）	山林	41,506	令和6年7月1日	205,709	令和6年7月1日～令和11年3月31日	東北電力ネットワーク株式会社山形支社	7370001044201	特別高圧電線路敷	-	-	-	契約面積変更に伴う変更契約

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。

4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90号）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合