

国内経済の概況

【経済情勢に関する報告】

○経済・物価情勢の展望 2021年10月 (10月29日、日本銀行)

- ・わが国の景気は、内外における新型コロナウイルス感染症の影響から引き続き厳しい状態にあるが、基調としては持ち直している。海外経済は、国・地域ごとにばらつきを伴いつつ、総じてみれば回復している。そうしたもとで、輸出や鉱工業生産は、足もとでは一部における供給制約の影響から弱い動きとなっているが、基調としては増加を続けている。また、企業収益や業況感は全体として改善を続けている。設備投資は、一部業種に弱さがみられるものの、持ち直している。雇用・所得環境をみると、感染症の影響から、弱い動きが続いている。個人消費は、感染症への警戒感などからサービス消費を中心に下押し圧力が依然として強いが、足もとでは持ち直しの兆しが窺われる。住宅投資は持ち直している。公共投資は横ばい圏内の動きとなっている。
- ・先行きのわが国経済を展望すると、当面は、新型コロナウイルス感染症によるサービス消費への下押しの影響が残るほか、輸出・生産が供給制約により一時的に減速すると見込まれる。もっとも、その後は、ワクチンの普及などに伴い感染症の影響が徐々に和らいでいくもとで、外需の増加や緩和的な金融環境、政府の経済対策の効果にも支えられて、回復していくとみられる。企業部門では、堅調な海外需要を受けた輸出や生産の増加が収益の改善等を通じて設備投資の増加につながるという、前向きな循環メカニズムが働き続けると見込まれる。家計部門では、ワクチンの普及などにより、感染抑制と消費活動の両立が進むもとで、対面型サービスへの下押し圧力は徐々に和らぎ、個人消費全体も再び持ち直していく可能性が高い。以上のように、改善の動きが企業部門から家計部門へと広がっていくもとで、経済全体の回復傾向は明確になっていくと予想される。
見通し期間の中盤以降は、内外のペントアップ需要(※)の一巡などから成長ペースはやや鈍化するものの、緩和的な金融環境などが下支えとなり、所得から支出への前向きな循環メカニズムが家計部門を含め経済全体で強まっていくことから、潜在成長率を上回る成長が続くと考えられる。
以上の見通しを、やや詳しくみると、海外経済は、国・地域ごとにばらつきを伴いつつも、感染症の影響が徐々に和らいでいくもとで、先進国を中心とした積極的なマクロ経済政策にも支えられて、成長を続けるとみられる。こうしたもとで、わが国の財の輸出は、当面は、自動車関連を中心に供給制約の影響から一時的に減速するものの、基調としては、デジタル関連を中心としたグローバル需要の堅調な拡大を背景に、増加を続けるとみられる。サービス輸出であるインバウンド消費については、入国・渡航制限が続く間は、落ち込んだ状態が続くものの、その後は、回復していくと予想される。
※ペントアップ需要とは、何らかの理由から現実の消費支出にはならず、水面下で蓄積されている家計の購買需要のことである。

○月例経済報告 令和3年11月 (11月25日、内閣府)

- ・景気は、新型コロナウイルス感染症の影響による厳しい状況が徐々に緩和されつつあるものの、引き続き持ち直しの動きに弱さがみられる。
- ・先行きについては、経済社会活動が正常化に向かう中で、各種政策の効果や海外経済の改善もあって、景気が持ち直していくことが期待される。ただし、供給面での制約や原材料価格の動向による下振れリスクに十分注意する必要がある。また、感染症による内外経済への影響や金融資本市場の変動等の影響を注視する必要がある。
- ・住宅建設は、このところ持ち直しの動きがみられる。持家の着工は、持ち直している。貸家及び分譲住宅の着工は、おおむね横ばいとなっている。総戸数は、9月は前月比1.2%減の年率84.5万戸となった。なお、首都圏のマンション総販売戸数は、契約率は70%前後で推移しているものの、弱含んでいる。先行きについては、持ち直しの動きが続くと見込まれる。
- ・対米ドル円レート(インターバンク直物中心相場)は、114円台から112円台まで円高方向に推移した後、114円台まで円安方向に推移した。
- ・長期金利(10年物国債利回り)は、0.0%台から0.1%で推移した。

○短観 2021年12月 (12月13日、日本銀行)

- ・12月調査の木材・木製品業の業況判断は、原材料価格の高騰などが影響し、9月調査に対して、大企業で「良い」の幅が縮小(+24→+19)したものの、中堅・中小企業はともに拡大(中堅企業+21→+29、中小企業-10→-5)。また、4月の先行きは、変異株・オミクロン株の拡大も懸念され、大・中堅企業で「良い」の幅が大きく縮小(大企業+19→±0、中堅企業+29→±7)、中小企業が縮小(-5→-11)との見通しである。

短 観 (概要) — 2021年12月 —

第191回 全国企業短期経済観測調査

本件の対外公表は
12月13日(月)8時50分

2021年12月13日
日本銀行調査統計局

I. 全国企業

調査対象企業数

	製造業	非製造業	合計	回答率
全国企業	3,859社	5,469社	9,328社	99.3%
うち大企業	982社	884社	1,866社	98.7%
中堅企業	1,005社	1,612社	2,617社	99.2%
中小企業	1,872社	2,973社	4,845社	99.6%

< 回答期間 > 11月10日 ~ 12月10日

(参考) 事業計画の前提となっている想定為替レート(全規模・全産業)

		2020年度		2021年度		
		上期	下期	上期	下期	下期
米ドル円 (円/ドル)	2021年6月調査	106.82	107.04	106.61	106.71	106.70
	2021年9月調査	—	—	—	107.64	107.64
	2021年12月調査	—	—	—	109.09	108.82
ユーロ円 (円/ユーロ)	2021年6月調査	122.58	121.25	123.90	125.27	125.28
	2021年9月調査	—	—	—	126.50	126.67
	2021年12月調査	—	—	—	127.71	127.93

(「良い」 - 「悪い」・%ポイント)

1. 業況判断

	大 企 業						中 堅 企 業						中 小 企 業					
	2021年9月調査		2021年12月調査				2021年9月調査		2021年12月調査				2021年9月調査		2021年12月調査			
	最近	先行き	最近	変化幅	先行き	変化幅	最近	先行き	最近	変化幅	先行き	変化幅	最近	先行き	最近	変化幅	先行き	変化幅
製造業	18	14	18	0	13	-5	6	3	6	0	5	-1	-3	-4	-1	2	-1	0
繊維	-8	-8	0	8	2	2	-25	-19	-17	8	-19	-2	-45	-37	-41	4	-38	3
木材・木製品	24	0	19	-5	0	-19	21	0	29	8	7	-22	-10	-18	-5	5	-11	-6
紙・パルプ	19	11	15	-4	0	-15	9	11	-3	-12	6	9	-22	-24	-13	9	-7	6
化学	31	20	29	-2	20	-9	21	6	24	3	8	-16	5	0	11	6	3	-8
石油・石炭製品	18	6	31	13	13	-18	6	11	-6	-12	-5	1	-3	-3	0	3	-7	-7
窯業・土石製品	4	5	9	5	14	5	-15	-6	-8	7	0	8	-10	3	2	12	8	6
鉄鋼	13	7	7	-6	2	-5	14	8	8	-6	2	-6	25	14	28	3	19	-9
非鉄金属	33	12	21	-12	18	-3	16	7	21	5	10	-11	31	18	25	-6	18	-7
食料品	9	2	4	-5	0	-4	-6	-8	-9	-3	-9	0	-24	-15	-21	3	-6	15
金属製品	9	3	9	0	-6	-15	30	17	19	-11	11	-8	4	2	3	-1	11	8
はん用機械	34	27	30	-4	21	-9	18	18	24	6	20	-4	8	0	8	0	0	-8
生産用機械	34	38	39	5	39	0	14	3	15	1	12	-3	5	5	8	3	6	-2
業務用機械	16	8	23	7	13	-10	11	9	19	8	8	-11	10	8	17	7	12	-5
電気機械	30	26	31	1	27	-4	17	15	20	3	17	-3	10	6	11	1	5	-6
造船・重機等	-26	-18	-26	0	-26	0	-10	-11	-10	0	-2	8	-20	-19	-9	11	-12	-3
自動車	-7	2	-8	-1	2	10	-10	-2	-19	-9	9	28	7	1	-17	-24	5	22
素材業種	20	11	18	-2	12	-6	5	2	6	1	1	-5	-3	-5	2	5	-2	-4
加工業種	17	14	17	0	14	-3	6	4	5	-1	7	2	-3	-4	-2	1	0	2
非製造業	2	3	9	7	8	-1	-6	-7	1	7	0	-1	-10	-13	-4	6	-6	-2
建設	17	13	16	-1	14	-2	17	2	14	-3	-2	-16	6	-2	12	6	2	-10
不動産	12	18	26	14	21	-5	7	1	15	8	10	-5	-2	-8	6	8	-2	-8
物品賃貸	10	7	23	13	13	-10	13	4	18	5	11	-7	-16	-15	-5	11	-2	3
卸売	15	15	19	4	16	-3	2	-6	8	6	4	-4	-11	-12	-7	4	-10	-3
小売	-4	0	3	7	-1	-4	-10	-7	-8	2	7	15	-21	-18	-23	-2	-12	11
運輸・郵便	-3	-3	-5	-2	-4	1	-26	-27	-15	11	-15	0	-16	-20	-15	1	-15	0
通信	29	21	29	0	21	-8	26	5	22	-4	33	11	23	13	24	1	27	3
情報サービス	25	25	34	9	25	-9	15	8	18	3	10	-8	19	9	15	-4	9	-6
電気・ガス	-21	-24	-17	4	-14	3	-9	-1	-6	3	-9	-3	15	13	10	-5	8	-2
対事業所サービス	38	30	42	4	29	-13	20	12	24	4	18	-6	1	-4	6	5	3	-3
対個人サービス	-45	-18	-9	36	-4	5	-31	-20	-15	16	-7	8	-40	-36	-27	13	-23	4
宿泊・飲食サービス	-74	-59	-50	24	-28	22	-76	-65	-51	25	-35	16	-70	-60	-36	34	-25	11
全産業	10	9	14	4	11	-3	-1	-4	3	4	2	-1	-8	-10	-3	5	-4	-1

全 規 模 合 計						
製造業	5	2	6	1	4	-2
非製造業	-7	-8	0	7	-2	-2
全産業	-2	-5	2	4	0	-2

(注) 1. 回答率 = 業況判断の有効回答社数 / 調査対象企業数 × 100

2. 「最近」の変化幅は、前回調査の「最近」との対比。「先行き」の変化幅は、今回調査の「最近」との対比。

3. 「造船・重機等」は自動車以外の輸送用機械。

木材産業関係基本データの推移

年月	①為替(東京 スポット中心 相場月平均) 円/\$	②製材工場 国産材 入荷量 千m3	③製材工場 製材品 生産量 千m3	④合板工場 国産材 入荷量 千m3	⑤合板工場 合板 生産量 千m3	⑥木材輸入量		⑦ 木 材 価 格							
								スギ			ホワイトウッド 集成柱 円/本	バルブ向けチップ ^o		合板 針葉樹 円/枚	
						丸太 千m3	製材 千m3	中丸太 円/m3	正角 円/本	KD正角 円/本		針葉樹 円/m3	広葉樹 円/m3		
平成28年	108.84	12,104	9,321	3,572	3,064	3,653	6,314	12,275	1,899	2,153	1,865	6,272	10,837	1,190	
平成29年	112.16	12,465	9,287	3,750	3,211	3,266	6,170	13,092	1,905	2,188	1,867	6,257	10,891	1,271	
平成30年	110.39	12,526	9,218	4,201	3,216	3,926	5,871	13,575	2,023	2,200	1,875	6,382	11,014	1,287	
令和元年	109.01	13,069	9,175	4,530	3,324	3,019	5,700	13,458	2,046	2,207	1,860	6,586	11,219	1,294	
令和2年	106.78	11,551	8,135	4,131	2,993	2,301	5,000	12,683	2,064	2,205	1,805	6,745	11,386	1,251	
平成 31年	1	108.95	1,064	711	340	258	286	440	14,100	2,037	2,216	1,900	6,453	11,175	1,290
	2	110.36	1,136	738	385	264	197	452	13,900	2,037	2,216	1,900	6,453	11,175	1,290
	3	111.21	1,162	797	381	275	324	439	13,700	2,037	2,196	1,900	6,453	11,175	1,290
令和 元年	4	111.66	1,143	801	393	269	262	528	13,400	2,037	2,196	1,880	6,590	11,175	1,290
	5	109.83	1,120	776	373	266	266	539	13,200	2,037	2,192	1,880	6,590	11,175	1,280
	6	108.06	1,093	776	410	286	281	489	12,900	2,037	2,192	1,880	6,590	11,175	1,290
	7	108.22	1,071	823	407	295	234	523	12,900	2,037	2,192	1,870	6,590	11,175	1,290
	8	106.27	942	719	343	265	270	493	13,200	2,037	2,192	1,850	6,590	11,175	1,290
	9	107.41	1,024	736	364	280	227	469	13,400	2,037	2,192	1,830	6,590	11,175	1,290
	10	108.12	1,064	782	370	296	251	434	13,700	2,073	2,232	1,830	6,681	11,352	1,310
	11	108.86	1,126	775	391	290	166	470	13,600	2,073	2,232	1,800	6,726	11,352	1,310
	12	109.18	1,124	741	373	279	256	423	13,500	2,073	2,232	1,800	6,726	11,352	1,310
令和 2年	1	109.34	1,065	700	364	268	225	455	13,000	2,073	2,239	1,800	6,772	11,411	1,310
	2	109.96	1,086	688	384	270	239	373	13,100	2,073	2,239	1,800	6,772	11,411	1,310
	3	107.29	1,120	740	414	263	251	411	12,800	2,073	2,232	1,800	6,772	11,411	1,300
	4	107.93	1,022	723	342	242	204	485	12,300	2,073	2,229	1,800	6,772	11,411	1,280
	5	107.31	942	643	315	224	146	458	12,000	2,067	2,225	1,820	6,772	11,411	1,280
	6	107.56	940	675	324	230	202	533	11,600	2,067	2,225	1,820	6,726	11,411	1,260
	7	106.78	765	651	288	231	187	493	11,900	2,057	2,206	1,820	6,726	11,411	1,220
	8	106.04	793	584	274	215	216	404	12,800	2,057	2,206	1,800	6,726	11,411	1,220
	9	105.74	889	646	319	240	143	337	12,800	2,057	2,153	1,800	6,726	11,411	1,200
	10	105.24	960	725	356	264	155	350	13,100	2,057	2,166	1,800	6,726	11,352	1,200
	11	104.40	982	687	385	272	209	380	13,400	2,057	2,169	1,800	6,726	11,293	1,210
	12	103.82	987	673	367	272	125	323	13,400	2,057	2,169	1,800	6,726	11,293	1,220
令和 3年	1	103.70	932	618	335	252	219	322	13,500	2,057	2,176	1,850	6,726	11,411	1,230
	2	105.36	979	662	377	253	187	359	13,300	2,057	2,179	1,850	6,635	11,352	1,230
	3	108.65	1,065	781	422	272	247	381	13,400	2,067	2,206	1,850	6,635	11,352	1,230
	4	109.13	1,121	788	415	265	259	375	13,600	2,133	2,490	1,900	6,635	11,352	1,250
	5	109.19	1,020	738	382	254	213	371	15,500	2,163	2,864	2,300	6,635	11,352	1,270
	6	110.11	1,131	803	412	280	249	426	17,500	2,318	3,697	2,650	6,681	11,352	1,290
	7	110.29	1,156	798	382	277	215	451	17,800	2,361	4,190	2,950	6,681	11,352	1,330
	8	109.84	1,004	726	345	250	243	433	18,100	2,278	4,319	3,600	6,681	11,411	1,360
	9	110.17	1,143	773	398	276	219	433	18,100	2,278	4,415	4,300	6,681	11,411	1,410
	10	113.10	1,175	796	422	281	196	396	18,000	2,282	4,481	4,600	6,681	11,411	1,490

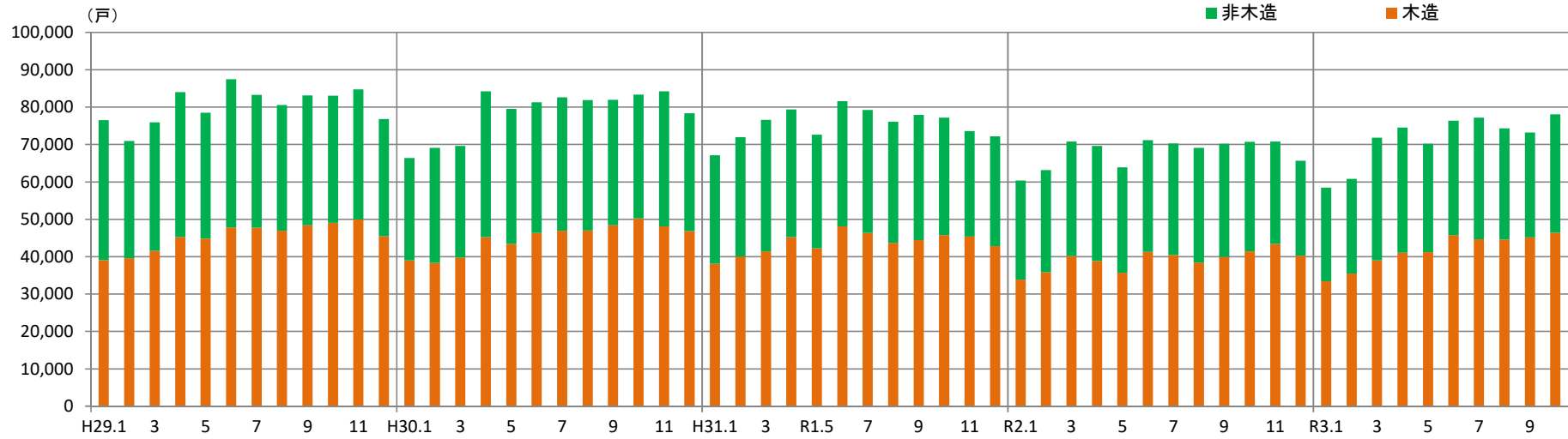
関連資料：①日本銀行「主要時系列統計データ表(月次)」②～⑤農林水産省「製材統計」「合板統計」、⑥農林水産省「農林水産物輸出入情報」、⑦農林水産省「木材価格」、うちホワイトウッド集成柱は「日刊木材新聞調べ」(※:農林水産省「木材価格」は、平成30年1月から、平成28年の素材・木材製品の生産動向等を踏まえ、調査都道府県、調査対象工場等の見直しを行ったことから、平成29年12月以前の数値とは接続しない。)

全国の新設住宅着工戸数及び床面積

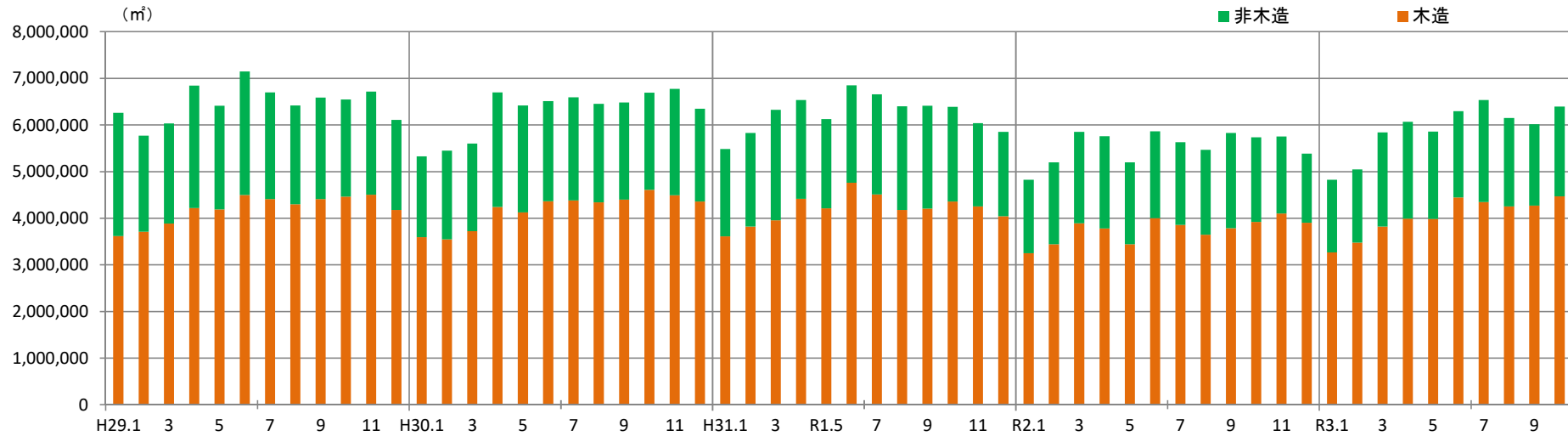
年月	新設住宅着工戸数(戸)								新設住宅着工床面積(m ²)								木造1戸あたりの床面積(m ²)
	総数	木造			非木造	木造率	総数	木造			非木造	木造率					
		軸組	2×4	プレハブ				軸組	2×4	プレハブ							
平成28年	967,237	546,336	408,632	123,713	13,991	420,901	56.5	78,183,370	50,992,154	40,244,529	9,250,726	1,496,899	27,191,216	65.2	93.33		
平成29年	964,641	545,366	412,004	120,059	13,303	419,275	56.5	77,514,644	50,346,278	39,926,113	9,009,512	1,410,653	27,168,366	65.0	92.32		
平成30年	942,370	539,394	409,873	116,988	12,533	402,976	57.2	75,309,090	50,144,489	39,859,749	8,928,890	1,355,850	25,164,601	66.6	92.96		
令和元年	905,123	523,319	401,584	109,625	12,110	381,804	57.8	74,875,931	50,297,820	40,571,300	8,442,900	1,283,620	24,578,111	67.2	96.11		
令和2年	815,340	469,295	365,464	93,009	10,822	346,045	57.6	66,464,243	44,991,375	36,770,304	7,111,272	1,109,799	21,472,868	67.7	95.87		
平成31年	1	67,087	38,121	29,308	7,862	951	28,966	56.8	5,483,912	3,606,990	2,891,509	610,933	104,548	1,876,922	65.8	94.62	
	2	71,966	40,000	30,862	8,271	867	31,966	55.6	5,828,240	3,817,525	3,076,739	645,341	95,445	2,010,715	65.5	95.44	
	3	76,558	41,428	31,430	9,136	862	35,130	54.1	6,320,262	3,953,932	3,168,595	690,410	94,927	2,366,330	62.6	95.44	
	4	79,389	45,179	35,092	9,011	1,076	34,210	56.9	6,531,931	4,412,627	3,591,795	708,390	112,442	2,119,304	67.6	97.67	
令和元年	5	72,581	42,218	33,020	8,214	984	30,363	58.2	6,125,568	4,209,514	3,440,732	665,568	103,214	1,916,054	68.7	99.71	
	6	81,541	48,071	36,832	10,027	1,212	33,470	59.0	6,849,229	4,760,364	3,840,385	786,701	133,278	2,088,865	69.5	99.03	
	7	79,232	46,344	35,916	9,368	1,060	32,888	58.5	6,656,199	4,507,784	3,651,612	738,344	117,828	2,148,415	67.7	97.27	
	8	76,034	43,663	33,733	8,972	958	32,371	57.4	6,396,793	4,175,476	3,377,591	696,192	101,693	2,221,317	65.3	95.63	
	9	77,915	44,430	33,501	9,881	1,048	33,485	57.0	6,411,685	4,203,533	3,359,017	740,154	104,362	2,208,152	65.6	94.61	
	10	77,123	45,717	34,789	9,877	1,051	31,406	59.3	6,386,307	4,356,570	3,504,578	743,263	108,729	2,029,737	68.2	95.29	
	11	73,523	45,326	34,480	9,787	1,059	28,197	61.6	6,035,966	4,253,327	3,410,889	734,684	107,754	1,782,639	70.5	93.84	
	12	72,174	42,822	32,621	9,219	982	29,352	59.3	5,849,839	4,040,178	3,257,858	682,920	99,400	1,809,661	69.1	94.35	
令和2年	1	60,341	33,849	26,055	7,013	781	26,492	56.1	4,820,770	3,248,917	2,620,105	547,481	81,331	1,571,853	67.4	95.98	
	2	63,105	35,824	27,778	7,285	761	27,281	56.8	5,193,980	3,441,666	2,795,594	562,944	83,128	1,752,314	66.3	96.07	
	3	70,729	40,139	30,588	8,668	883	30,590	56.8	5,848,292	3,886,184	3,141,841	652,774	91,569	1,962,108	66.4	96.82	
	4	69,568	38,849	30,323	7,717	809	30,719	55.8	5,758,259	3,778,505	3,111,171	584,346	82,988	1,979,754	65.6	97.26	
	5	63,839	35,634	27,916	6,778	940	28,205	55.8	5,195,155	3,440,711	2,832,965	515,666	92,080	1,754,444	66.2	96.56	
	6	71,101	41,218	32,981	7,280	957	29,883	58.0	5,861,263	3,997,158	3,324,681	568,703	103,774	1,864,105	68.2	96.98	
	7	70,244	40,450	31,671	7,835	944	29,794	57.6	5,626,216	3,856,587	3,153,010	606,285	97,292	1,769,629	68.5	95.34	
	8	69,101	38,410	29,952	7,485	973	30,691	55.6	5,465,808	3,642,719	2,981,974	566,528	94,217	1,823,089	66.6	94.84	
	9	70,186	39,905	30,368	8,575	962	30,281	56.9	5,824,511	3,784,025	3,039,735	647,105	97,185	2,040,486	65.0	94.83	
	10	70,685	41,424	32,239	8,248	937	29,261	58.6	5,735,154	3,919,067	3,199,895	626,706	92,466	1,816,087	68.3	94.61	
	11	70,798	43,386	33,858	8,557	971	27,412	61.3	5,749,804	4,097,177	3,351,339	644,819	101,019	1,652,627	71.3	94.44	
	12	65,643	40,207	31,735	7,568	904	25,436	61.3	5,385,031	3,898,659	3,217,994	587,915	92,750	1,486,372	72.4	96.96	
令和3年	1	58,448	33,400	26,829	5,933	638	25,048	57.1	4,824,892	3,265,609	2,704,922	491,877	68,810	1,559,283	67.7	97.77	
	2	60,764	35,448	28,162	6,575	711	25,316	58.3	5,045,477	3,472,987	2,880,801	522,114	70,072	1,572,490	68.8	97.97	
	3	71,787	39,008	31,159	7,029	820	32,779	54.3	5,837,903	3,818,104	3,175,610	557,762	84,732	2,019,799	65.4	97.88	
	4	74,521	41,056	32,479	7,803	774	33,465	55.1	6,064,027	3,990,470	3,297,172	610,379	82,919	2,073,557	65.8	97.20	
	5	70,178	41,156	32,512	7,894	750	29,022	58.6	5,852,123	3,983,307	3,282,444	622,770	78,093	1,868,816	68.1	96.79	
	6	76,312	45,750	35,804	8,888	1,058	30,562	60.0	6,294,542	4,445,256	3,635,103	703,298	106,855	1,849,286	70.6	97.16	
	7	77,182	44,659	35,535	8,308	816	32,523	57.9	6,532,469	4,344,379	3,602,972	656,453	84,954	2,188,090	66.5	97.28	
	8	74,303	44,587	34,974	8,662	951	29,716	60.0	6,147,403	4,250,531	3,475,752	674,933	99,846	1,896,872	69.1	95.33	
	9	73,178	45,126	34,783	9,220	1,123	28,052	61.7	6,012,497	4,266,874	3,462,559	699,929	104,386	1,745,623	71.0	94.55	
	10	78,004	46,399	35,967	9,364	1,068	31,605	59.5	6,389,681	4,464,298	3,640,818	715,764	107,716	1,925,383	69.9	96.22	

資料：国土交通省「住宅着工統計 月次 第18表(新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別/戸数床面積」、「第29表(プレハブ新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別/戸数床面積」、「第43表(ツーバイフォー新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別/戸数床面積」

全国の新設住宅着工戸数



全国の新設住宅床面積

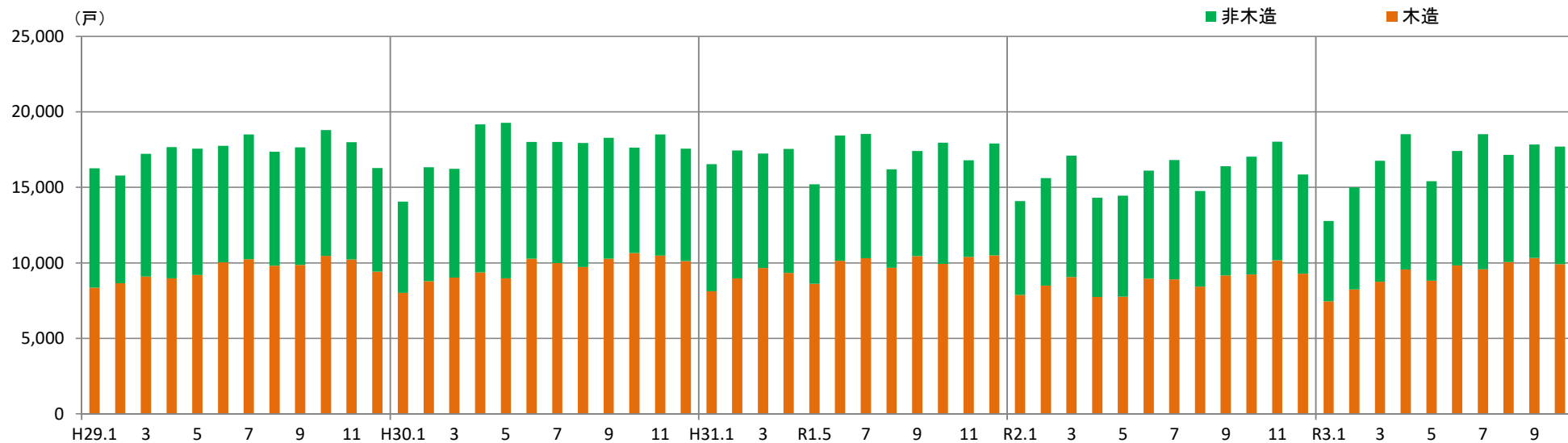


管内の新設住宅着工戸数及び床面積

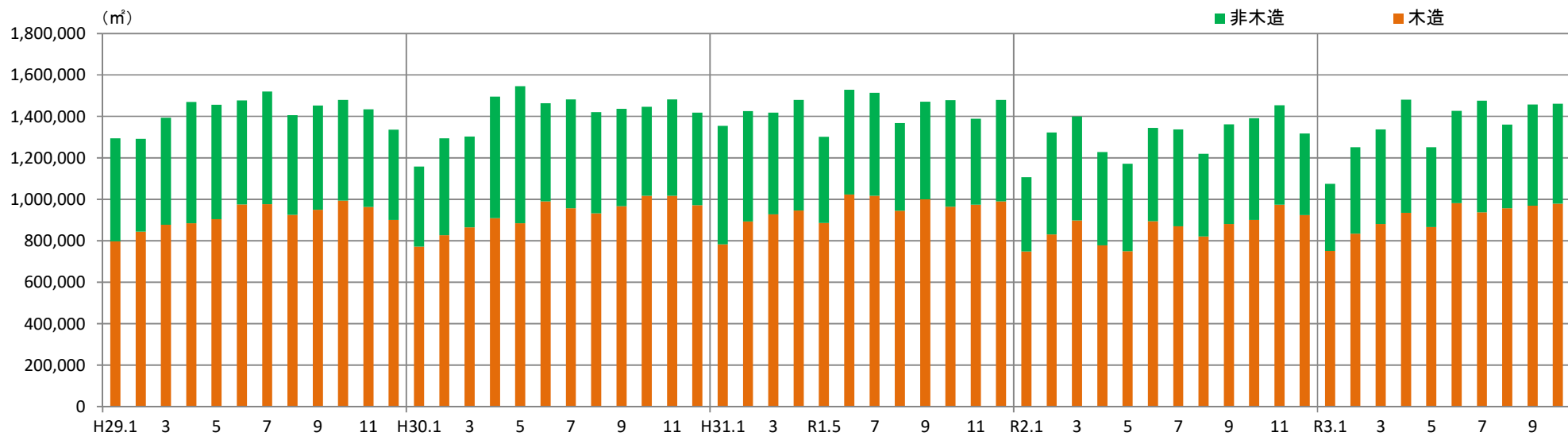
年月	新設住宅着工戸数(戸)									新設住宅着工床面積(㎡)									木造1戸あたりの床面積(㎡)
	総数	対全国シェア	木造	木造			非木造	木造率	総数	対全国シェア	木造	木造			非木造	木造率			
				軸組	2×4	プレハブ						軸組	2×4	プレハブ					
平成28年	210,233	21.7	114,318	88,983	22,216	3,119	95,915	54.4	17,375,291	22.2	11,134,530	9,152,344	1,645,474	336,712	6,240,761	64.1	97.40		
平成29年	208,932	21.7	114,402	90,379	21,196	2,827	94,530	54.8	17,020,011	22.0	10,996,914	9,119,000	1,563,401	314,513	6,023,097	64.6	96.13		
平成30年	211,103	22.4	115,781	91,014	21,970	2,797	95,322	54.8	16,954,754	22.5	11,116,527	9,169,942	1,628,150	318,435	5,838,227	65.6	96.01		
令和元年	207,319	22.9	116,184	92,421	21,103	2,660	91,135	56.0	17,216,351	23.0	11,356,551	9,483,671	1,580,014	292,866	5,859,800	66.0	97.75		
令和2年	190,668	23.4	105,179	85,128	17,819	2,232	85,489	55.2	15,662,158	23.6	10,274,889	8,703,335	1,329,327	242,227	5,387,269	65.6	97.69		
平成31年	1	16,547	24.7	8,133	6,536	1,378	219	8,414	49.2	1,355,358	24.7	783,334	655,071	105,102	23,161	572,024	57.8	96.32	
	2	17,461	24.3	8,982	7,101	1,701	180	8,479	51.4	1,426,797	24.5	894,209	743,458	129,624	21,127	532,588	62.7	99.56	
	3	17,240	22.5	9,672	7,323	2,131	218	7,568	56.1	1,418,352	22.4	928,002	750,887	151,451	25,664	490,350	65.4	95.95	
	4	17,558	22.1	9,343	7,570	1,561	212	8,215	53.2	1,480,312	22.7	946,139	797,882	124,406	23,851	534,173	63.9	101.27	
令和元年	5	15,207	21.0	8,627	7,161	1,273	193	6,580	56.7	1,301,821	21.3	886,418	763,413	101,746	21,259	415,403	68.1	102.75	
	6	18,448	22.6	10,140	8,157	1,714	269	8,308	55.0	1,528,880	22.3	1,023,762	866,245	128,181	29,336	505,118	67.0	100.96	
	7	18,546	23.4	10,309	8,405	1,647	257	8,237	55.6	1,514,551	22.8	1,017,713	857,208	131,575	28,930	496,838	67.2	98.72	
	8	16,206	21.3	9,682	7,942	1,500	240	6,524	59.7	1,369,106	21.4	945,522	799,745	120,092	25,685	423,584	69.1	97.66	
	9	17,423	22.4	10,448	8,201	2,043	204	6,975	60.0	1,471,893	23.0	1,000,689	829,711	148,438	22,540	471,204	68.0	95.78	
	10	17,965	23.3	9,934	7,865	1,864	205	8,031	55.3	1,478,804	23.2	965,449	806,123	136,265	23,061	513,355	65.3	97.19	
	11	16,811	22.9	10,406	8,071	2,105	230	6,405	61.9	1,390,103	23.0	974,487	799,939	151,276	23,272	415,616	70.1	93.65	
	12	17,907	24.8	10,508	8,089	2,186	233	7,399	58.7	1,480,374	25.3	990,827	813,989	151,858	24,980	489,547	66.9	94.29	
令和2年	1	14,095	23.4	7,880	6,323	1,398	159	6,215	55.9	1,107,198	23.0	748,793	626,364	103,948	18,481	358,405	67.6	95.02	
	2	15,629	24.8	8,498	6,724	1,585	189	7,131	54.4	1,323,620	25.5	831,576	693,568	116,629	21,379	492,044	62.8	97.86	
	3	17,109	24.2	9,074	7,105	1,763	206	8,035	53.0	1,400,238	23.9	898,020	744,812	131,250	21,958	502,218	64.1	98.97	
	4	14,321	20.6	7,758	6,259	1,343	156	6,563	54.2	1,228,253	21.3	778,908	662,059	100,961	15,888	449,345	63.4	100.40	
	5	14,460	22.7	7,768	6,049	1,508	211	6,692	53.7	1,172,804	22.6	750,688	621,113	108,115	21,460	422,116	64.0	96.64	
	6	16,112	22.7	8,964	7,587	1,198	179	7,148	55.6	1,344,853	22.9	894,742	778,169	95,444	21,129	450,111	66.5	99.82	
	7	16,824	24.0	8,916	7,306	1,432	178	7,908	53.0	1,338,327	23.8	870,624	741,533	109,455	19,636	467,703	65.1	97.65	
	8	14,760	21.4	8,441	6,937	1,317	187	6,319	57.2	1,220,041	22.3	820,895	702,911	99,514	18,470	399,146	67.3	97.25	
	9	16,412	23.4	9,164	7,370	1,610	184	7,248	55.8	1,362,514	23.4	880,817	742,542	117,101	21,174	481,697	64.6	96.12	
	10	17,050	24.1	9,242	7,540	1,487	215	7,808	54.2	1,391,419	24.3	900,587	764,494	114,405	21,688	490,832	64.7	97.45	
	11	18,033	25.5	10,178	8,176	1,801	201	7,855	56.4	1,454,835	25.3	975,198	826,375	126,996	21,827	479,637	67.0	95.81	
	12	15,863	24.2	9,296	7,752	1,377	167	6,567	58.6	1,318,056	24.5	924,041	799,395	105,509	19,137	394,015	70.1	99.40	
令和3年	1	12,774	21.9	7,456	6,329	994	133	5,318	58.4	1,074,776	22.3	751,444	650,128	86,017	15,299	323,332	69.9	100.78	
	2	15,000	24.7	8,253	6,893	1,217	143	6,747	55.0	1,252,296	24.8	835,076	720,734	100,264	14,078	417,220	66.7	101.18	
	3	16,761	23.3	8,760	7,231	1,387	142	8,001	52.3	1,338,154	22.9	881,655	757,748	107,067	16,840	456,499	65.9	100.65	
	4	18,532	24.9	9,563	7,927	1,499	137	8,969	51.6	1,481,285	24.4	935,529	808,511	111,520	15,498	545,756	63.2	97.83	
	5	15,421	22.0	8,825	7,079	1,615	131	6,596	57.2	1,251,757	21.4	866,429	730,820	120,368	15,241	385,328	69.2	98.18	
	6	17,419	22.8	9,839	8,005	1,630	204	7,580	56.5	1,428,119	22.7	981,943	834,045	127,756	20,142	446,176	68.8	99.80	
	7	18,540	24.0	9,582	7,903	1,520	159	8,958	51.7	1,476,649	22.6	937,820	804,448	116,886	16,486	538,829	63.5	97.87	
	8	17,159	23.1	10,068	8,129	1,732	207	7,091	58.7	1,360,860	22.1	957,751	807,980	128,175	21,596	403,109	70.4	95.13	
	9	17,845	24.4	10,327	8,346	1,820	161	7,518	57.9	1,458,477	24.3	969,371	819,132	131,881	18,358	489,106	66.5	93.87	
	10	17,710	22.7	9,924	8,146	1,591	187	7,786	56.0	1,462,051	22.9	979,483	839,216	119,364	20,903	482,568	67.0	98.70	

資料：国土交通省「住宅着工統計 月次 第18表(新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」、「第29表(プレハブ新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」、「第43表(ツーバイフォー新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」

管内の新設住宅着工戸数



管内の新設住宅床面積

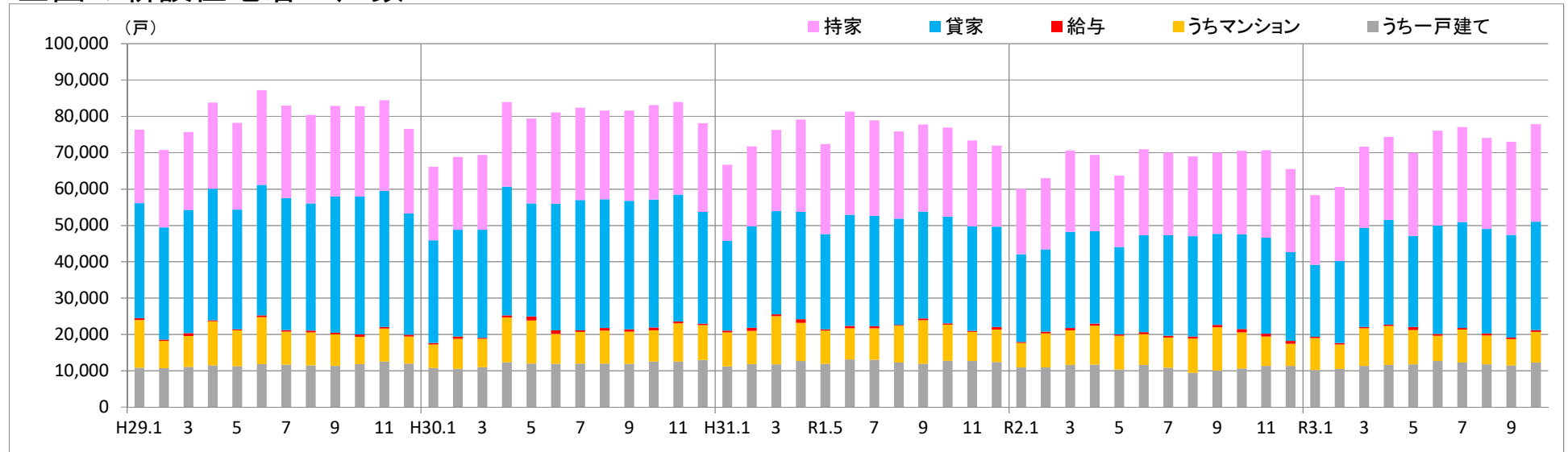


全国の新設住宅着工戸数及び床面積(利用関係別)

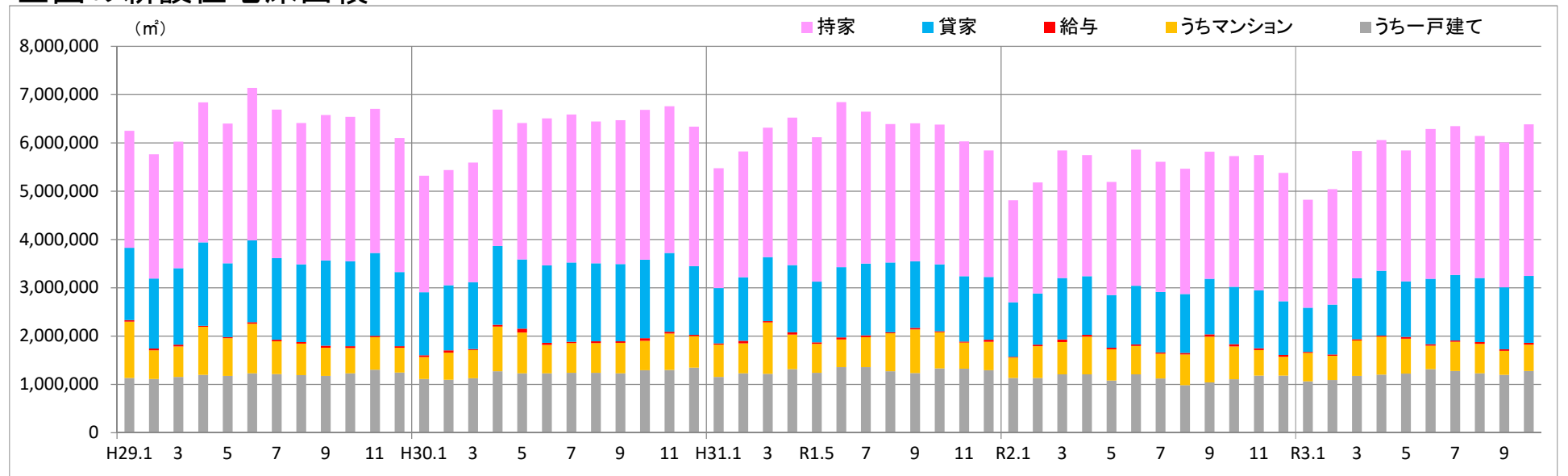
年月	新設住宅着工戸数(戸)								新設住宅着工床面積(m ²)								
	総数	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション		持家+分譲-戸 /総数	総数	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション		持家+分譲-戸 /総数	
						うちマンション	うち一戸建て							うちマンション	うち一戸建て		
平成28年	967,237	292,287	418,543	5,875	250,532	114,570	133,739	44.0	78,183,370	35,661,838	19,638,949	431,821	22,450,762	8,465,716	13,909,419	63.4	
平成29年	964,641	284,283	419,397	5,770	255,191	114,830	138,189	43.8	77,514,644	34,327,638	19,548,703	392,313	23,245,990	8,820,182	14,354,622	62.8	
平成30年	942,370	283,235	396,374	7,468	255,263	110,510	142,393	45.2	75,309,090	33,967,273	18,245,287	477,432	22,619,098	7,828,137	14,713,891	64.6	
令和元年	905,123	288,738	342,289	6,400	267,696	117,803	147,522	48.2	74,875,931	34,388,473	16,227,593	419,330	23,839,995	8,420,440	15,329,493	66.4	
令和2年	815,340	261,088	306,753	7,231	240,268	107,884	130,753	48.1	66,454,243	30,802,712	14,101,103	434,145	21,116,283	7,455,080	13,585,296	66.8	
平成31年	1	67,087	20,925	24,776	475	20,911	9,368	11,190	47.9	5,483,912	2,477,026	1,144,290	31,397	1,830,659	665,922	1,154,469	66.2
	2	71,966	21,992	27,921	863	21,190	9,132	11,844	47.0	5,828,240	2,603,403	1,317,073	53,018	1,854,746	618,110	1,229,413	65.8
	3	76,558	22,404	28,413	440	25,301	13,330	11,738	44.6	6,320,262	2,675,101	1,325,791	29,024	2,290,346	1,064,384	1,218,466	61.6
	4	79,389	25,436	29,511	1,031	23,411	10,480	12,698	48.0	6,531,931	3,051,792	1,391,578	48,488	2,040,073	714,670	1,315,616	66.9
令和元年	5	72,581	24,826	26,164	374	21,217	9,165	11,899	50.6	6,125,568	2,990,553	1,254,752	31,860	1,848,403	601,217	1,237,854	69.0
	6	81,541	28,394	30,645	632	21,870	8,597	13,096	50.9	6,849,229	3,414,979	1,457,856	42,588	1,933,806	569,294	1,359,265	69.7
	7	79,232	26,282	30,383	625	21,942	8,600	13,074	49.7	6,656,199	3,147,088	1,482,170	39,034	1,987,907	622,188	1,356,352	67.7
	8	76,034	24,027	29,255	235	22,517	10,159	12,236	47.7	6,396,793	2,868,041	1,446,714	20,036	2,062,002	785,885	1,271,037	64.7
	9	77,915	24,008	29,414	464	24,029	12,022	11,889	46.1	6,411,685	2,856,547	1,377,292	32,206	2,145,640	901,527	1,237,207	63.8
	10	77,123	24,495	29,417	315	22,896	9,998	12,726	48.3	6,386,307	2,893,738	1,385,345	23,223	2,084,001	748,138	1,330,816	66.2
	11	73,523	23,655	28,779	270	20,819	7,995	12,705	49.5	6,035,966	2,790,791	1,349,372	22,579	1,873,224	543,691	1,323,304	68.2
	12	72,174	22,294	27,611	676	21,593	8,957	12,427	48.1	5,849,839	2,619,414	1,295,360	45,877	1,889,188	585,414	1,295,694	66.9
令和2年	1	60,341	18,037	24,147	301	17,856	6,789	10,881	47.9	4,820,770	2,110,166	1,127,399	16,599	1,566,606	422,314	1,135,089	67.3
	2	63,105	19,557	22,638	548	20,362	9,353	10,907	48.3	5,193,980	2,299,189	1,057,449	30,599	1,806,743	658,905	1,133,394	66.1
	3	70,729	22,327	26,545	637	21,220	9,500	11,616	48.0	5,848,292	2,639,888	1,275,632	54,365	1,878,407	666,912	1,207,432	65.8
	4	69,568	21,018	25,379	614	22,557	10,723	11,665	47.0	5,758,259	2,511,887	1,214,466	34,109	1,997,797	779,456	1,209,915	64.6
	5	63,839	19,697	24,041	344	19,757	9,292	10,381	47.1	5,195,155	2,342,561	1,091,657	29,072	1,731,865	646,675	1,081,605	65.9
	6	71,101	23,650	26,666	596	20,189	8,422	11,658	49.7	5,861,263	2,816,470	1,212,195	35,563	1,797,035	585,607	1,207,907	68.7
	7	70,244	22,708	27,696	481	19,359	8,352	10,820	47.7	5,616,216	2,693,997	1,252,697	27,763	1,641,759	513,284	1,120,981	67.9
	8	69,101	21,915	27,671	582	18,933	9,377	9,455	45.4	5,465,808	2,589,072	1,219,748	33,175	1,623,813	636,932	983,501	65.4
	9	70,186	22,337	25,053	637	22,159	11,970	10,036	46.1	5,824,511	2,630,723	1,152,169	49,510	1,992,109	944,946	1,042,103	63.1
	10	70,685	23,013	26,043	923	20,706	9,908	10,647	47.6	5,735,154	2,707,364	1,188,824	48,162	1,790,804	678,979	1,104,084	66.5
	11	70,798	24,010	26,451	789	19,548	8,049	11,372	50.0	5,749,804	2,800,758	1,198,073	36,105	1,714,868	530,927	1,179,693	69.2
	12	65,643	22,819	24,423	779	17,622	6,149	11,315	52.0	5,385,031	2,660,637	1,110,794	39,123	1,574,477	390,143	1,179,592	71.3
令和3年	1	58,448	19,200	19,794	365	19,089	8,775	10,213	50.3	4,824,892	2,234,388	911,499	22,513	1,656,492	588,722	1,064,241	68.4
	2	60,764	20,390	22,556	420	17,398	6,779	10,470	50.8	5,045,477	2,387,687	1,030,949	28,743	1,598,098	504,079	1,088,688	68.9
	3	71,787	22,340	27,245	378	21,824	10,392	11,319	46.9	5,837,903	2,633,547	1,261,101	26,440	1,916,815	733,810	1,176,715	65.3
	4	74,521	22,877	28,825	336	22,483	10,776	11,595	46.3	6,064,027	2,708,776	1,339,188	23,979	1,992,084	786,691	1,201,683	64.5
	5	70,178	22,887	25,074	791	21,426	9,444	11,797	49.4	5,852,123	2,713,669	1,150,922	37,072	1,950,460	720,634	1,224,025	67.3
	6	76,312	26,151	29,802	482	19,877	7,024	12,654	50.9	6,294,542	3,103,650	1,351,157	31,460	1,808,275	484,115	1,317,340	70.2
	7	77,182	26,071	29,230	401	21,480	9,117	12,242	49.6	6,352,469	3,081,904	1,357,800	24,599	1,888,166	607,692	1,275,162	68.6
	8	74,303	25,100	28,733	534	19,936	7,968	11,783	49.6	6,147,403	2,941,179	1,322,660	37,786	1,845,778	612,012	1,227,879	67.8
	9	73,178	25,659	28,254	410	18,855	7,251	11,505	50.8	6,012,497	2,999,966	1,285,265	32,210	1,695,056	495,383	1,196,778	69.8
	10	78,004	26,840	29,822	506	20,836	8,436	12,284	50.2	6,389,681	3,141,379	1,384,365	34,549	1,829,388	547,086	1,277,614	69.2

資料:国土交通省「建築着工統計調査(時系列)【住宅】都道府県別着工戸数、【住宅】都道府県別着工床面積」

全国の新設住宅着工戸数



全国の新設住宅床面積

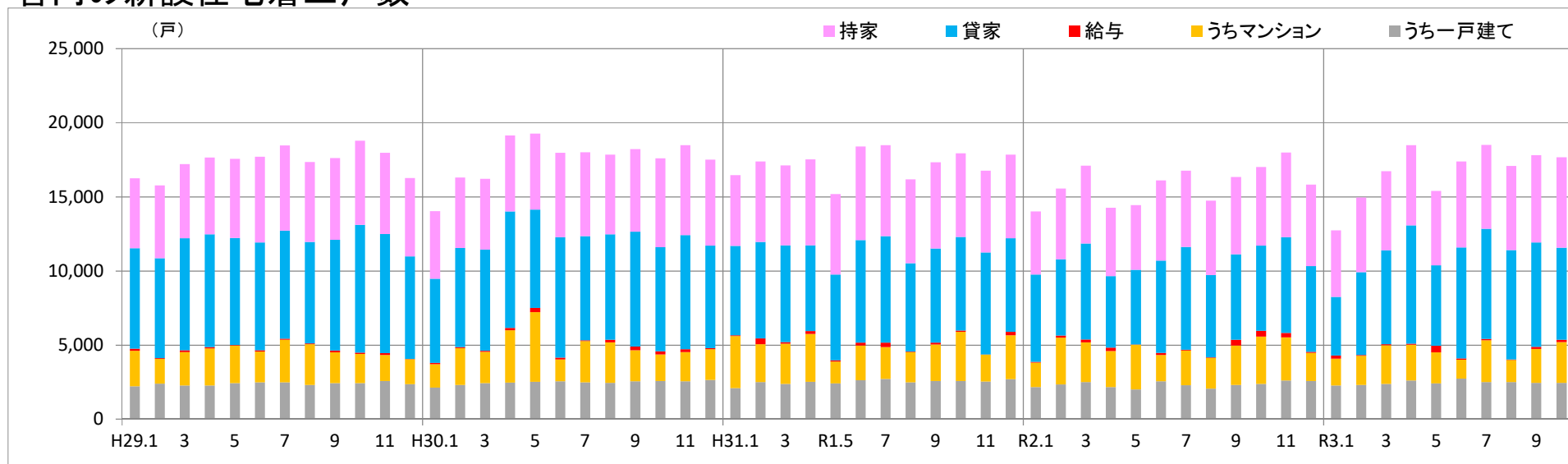


管内の新設住宅着工戸数及び床面積(利用関係別)

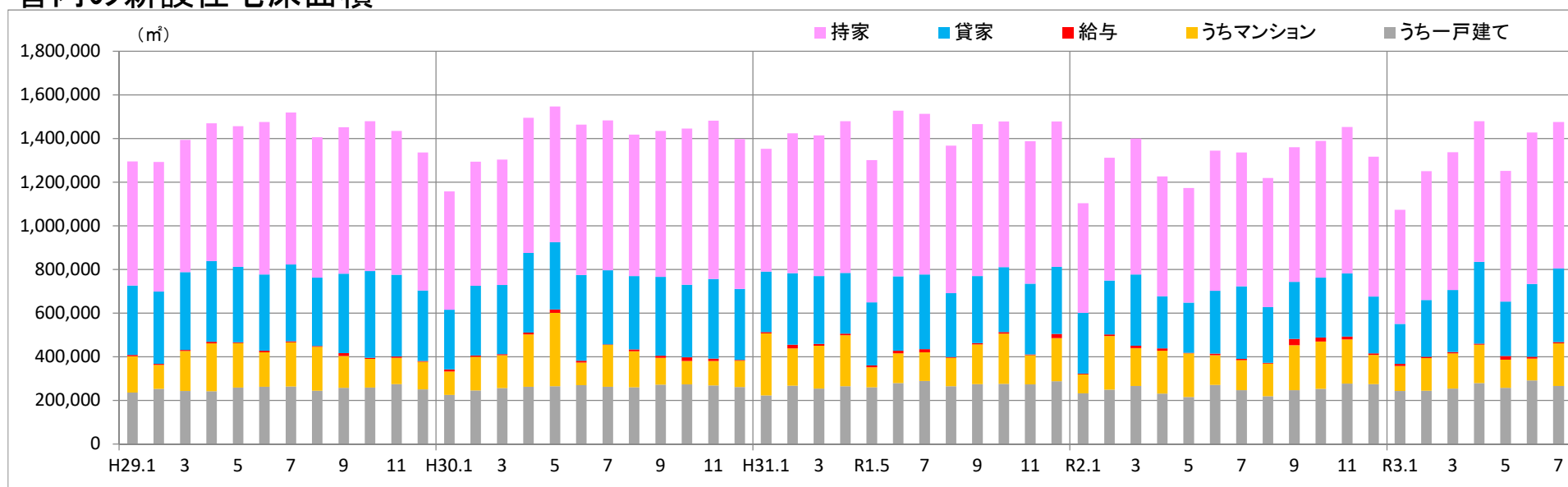
年月	新設住宅着工戸数(戸)								新設住宅着工床面積(m ²)								
	総数	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション		持家+分譲-戸 /総数	総数	持家	貸家	給与	分譲	うちマンション		持家+分譲-戸 /総数	
						うち一戸建て								うち一戸建て			
平成28年	210,233	65,991	84,987	1,693	57,562	28,227	29,171	45.3	17,375,291	8,024,689	4,040,996	160,980	5,148,626	2,061,111	3,079,720	63.9	
平成29年	208,932	64,053	88,361	979	55,539	26,547	28,794	44.4	17,020,011	7,732,689	4,197,967	70,020	5,019,335	1,962,883	3,046,815	63.3	
平成30年	211,103	64,519	85,371	1,733	59,480	29,319	29,804	44.7	16,954,754	7,747,643	4,033,826	105,287	5,067,998	1,910,466	3,122,641	64.1	
令和元年	207,319	67,511	76,555	1,881	61,372	30,572	30,202	47.1	17,216,351	8,049,943	3,694,950	112,781	5,358,677	2,119,211	3,212,925	65.4	
令和2年	190,668	60,517	69,859	2,030	58,262	29,775	28,077	46.5	15,662,158	7,170,086	3,280,603	116,689	5,094,780	2,084,386	2,983,218	64.8	
平成31年	1	16,547	4,769	6,031	52	5,695	3,516	2,109	41.6	1,355,358	562,418	277,881	4,960	510,099	285,084	222,506	57.9
	2	17,461	5,416	6,511	393	5,141	2,557	2,514	45.4	1,426,797	641,528	327,885	16,000	441,384	171,086	267,769	63.7
	3	17,240	5,397	6,524	120	5,199	2,713	2,381	45.1	1,418,352	644,370	310,728	9,161	454,093	195,757	254,408	63.4
	4	17,558	5,794	5,776	204	5,784	3,235	2,523	47.4	1,480,312	695,561	277,693	7,666	499,392	233,721	264,857	64.9
令和元年	5	15,207	5,424	5,792	87	3,904	1,473	2,416	51.6	1,301,821	651,428	289,334	8,273	352,786	92,223	259,733	70.0
	6	18,448	6,324	6,916	190	5,018	2,343	2,635	48.6	1,528,880	759,081	340,968	11,386	417,445	136,291	279,544	67.9
	7	18,546	6,134	7,176	316	4,920	2,137	2,729	47.8	1,514,551	736,286	341,862	14,746	421,657	131,071	288,757	67.7
	8	16,206	5,655	5,961	40	4,550	2,038	2,488	50.2	1,369,106	676,069	292,749	4,118	396,170	129,992	264,734	68.7
	9	17,423	5,821	6,350	121	5,131	2,464	2,581	48.2	1,471,893	696,531	306,527	6,914	461,921	180,868	275,094	66.0
	10	17,965	5,633	6,311	99	5,922	3,322	2,577	45.7	1,478,804	667,128	298,051	7,289	506,336	230,063	275,474	63.7
	11	16,811	5,518	6,884	25	4,384	1,812	2,545	48.0	1,390,103	653,886	323,358	3,589	409,270	134,734	272,789	66.7
	12	17,907	5,626	6,323	234	5,724	2,962	2,704	46.5	1,480,374	665,657	307,914	18,679	488,124	198,321	287,260	64.4
令和2年	1	14,095	4,261	5,890	51	3,893	1,648	2,172	45.6	1,107,198	503,027	278,479	3,095	322,597	86,388	232,867	66.5
	2	15,629	4,785	5,142	146	5,556	3,148	2,355	45.7	1,323,620	562,367	246,657	7,238	507,358	246,085	249,166	61.3
	3	17,109	5,242	6,472	206	5,189	2,679	2,510	45.3	1,400,238	623,544	326,755	10,331	439,608	173,284	266,324	63.6
	4	14,321	4,601	4,833	231	4,656	2,425	2,181	47.4	1,228,253	549,704	238,698	10,068	429,783	196,176	231,715	63.6
	5	14,460	4,377	5,030	25	5,028	3,016	2,012	44.2	1,172,804	525,352	229,165	2,270	416,017	200,200	215,817	63.2
	6	16,112	5,405	6,232	131	4,344	1,783	2,561	49.4	1,344,853	642,783	287,731	7,305	407,034	136,375	270,659	67.9
	7	16,824	5,134	6,953	48	4,689	2,330	2,308	44.2	1,338,327	613,942	332,042	6,195	386,148	137,472	246,497	64.3
	8	14,760	5,007	5,553	35	4,165	2,080	2,070	47.9	1,220,041	592,492	255,401	3,310	368,838	149,247	219,091	66.5
	9	16,412	5,208	5,772	400	5,032	2,649	2,321	45.9	1,362,514	616,864	261,781	29,326	454,543	205,632	246,624	63.4
	10	17,050	5,298	5,744	390	5,618	3,192	2,392	45.1	1,391,419	627,489	273,837	18,063	472,030	217,830	252,291	63.2
	11	18,033	5,713	6,456	293	5,571	2,918	2,617	46.2	1,454,835	671,148	289,959	12,359	481,369	202,317	277,446	65.2
	12	15,863	5,486	5,782	74	4,521	1,907	2,578	50.8	1,318,056	641,374	260,098	7,129	409,455	133,380	274,721	69.5
令和3年	1	12,774	4,488	3,961	220	4,105	1,799	2,285	53.0	1,074,776	523,274	183,215	9,529	358,758	114,308	243,574	71.3
	2	15,000	5,029	5,592	50	4,329	1,978	2,314	49.0	1,252,296	590,855	260,282	5,303	395,856	149,934	244,236	66.7
	3	16,761	5,339	6,323	80	5,019	2,612	2,380	46.1	1,338,154	631,355	283,423	6,434	416,942	161,722	253,678	66.1
	4	18,532	5,402	7,996	62	5,072	2,417	2,617	43.3	1,481,285	644,654	374,807	5,496	456,328	176,133	278,810	62.3
	5	15,421	5,019	5,433	439	4,530	2,096	2,425	48.3	1,251,757	598,326	249,315	17,550	386,566	128,592	257,647	68.4
	6	17,419	5,813	7,476	96	4,034	1,276	2,741	49.1	1,428,119	694,344	333,924	8,391	391,460	99,534	291,376	69.0
	7	18,540	5,652	7,441	93	5,354	2,817	2,511	44.0	1,476,649	670,555	337,549	6,002	462,543	195,461	265,850	63.4
	8	17,159	5,673	7,382	46	4,058	1,492	2,504	47.7	1,360,860	664,166	338,903	4,827	352,964	84,391	266,122	68.4
	9	17,845	5,881	7,040	145	4,779	2,294	2,454	46.7	1,458,477	689,008	313,597	8,516	447,356	187,418	258,804	65.0
	10	17,710	6,114	6,214	155	5,227	2,750	2,455	48.4	1,462,051	721,101	288,027	8,681	444,242	178,494	264,579	67.4

資料:国土交通省「建築着工統計調査(時系列)【住宅】都道府県別着工戸数、【住宅】都道府県別着工床面積」

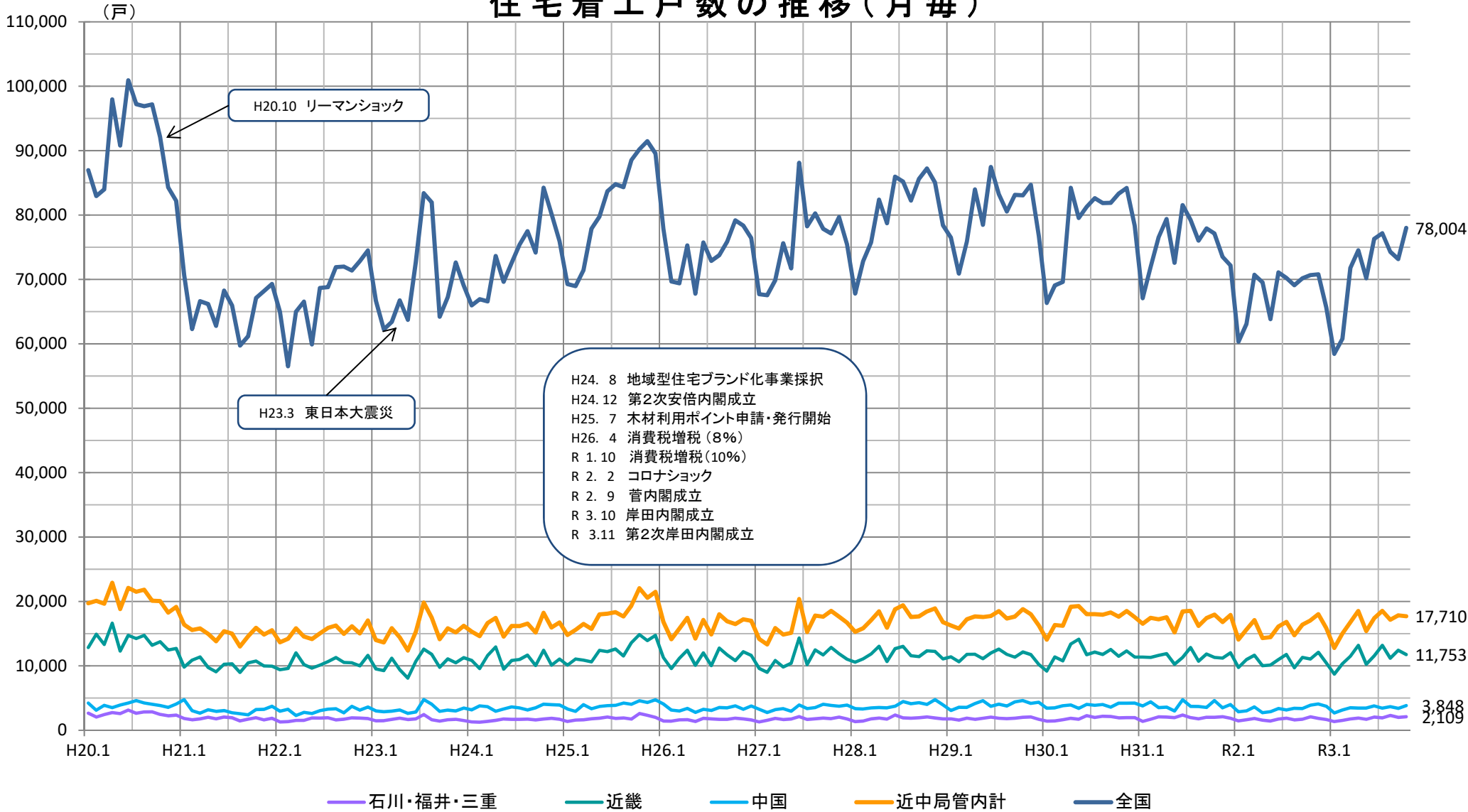
管内の新設住宅着工戸数



管内の新設住宅床面積



住宅着工戸数の推移(月毎)



※(資料)国土交通省「建築着工統計調査(月次)」【住宅】都道府県別着工戸数より