

## 公共随契による貸付結果一覧表(令和6年10月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形成 上の減価 要因	備考
1	和歌山県新宮市王子町 大浜国有林 184い林小班	森林	1本	R6.9.27	3,440	自 R6.10.17 至 R36.3.31	関西電力送配電株式会社 和歌山本部	6120001220018	電気事業用地	—	—	—	
2	兵庫県姫路市広畑区蒲田 別所谷国有林 560は、560に林小班	森林	168	R6.10.11	3,000	自 R6.11.1 至 R7.9.30	株式会社毎日放送	3120001199924	資材運搬道及 び資材置き場 敷	—	—	—	
3	和歌山県岩出市境谷 小野山国有林 269へ林小班	森林	162	R6.10.23	—	自 R6.10.23 至 R7.9.30	和歌山県知事	4000020300004	災害防止施設	—	—	—	無償契約
4	広島県東広島市黒瀬町 茂助山国有林 526わ林小班	森林	2,015	R6.10.31	32,285	自 R6.10.31 至 R36.3.31	中国電力ネット ワーク株式会社	5240001054140	電気事業用地	—	—	—	

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合