

公共随契による貸付結果一覧表(令和6年9月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形成 上の減価 要因	備考
1	兵庫県美方郡香美町小代区新屋 桑ヶ仙国有林 445お、446に-2、622と林小班	森林	1,725	R6.9.5	-	自 R6.9.6 至 R8.9.30	兵庫県但馬 県民局長	800020280003	一般国道 (災害復旧工事用地)	-	-	-	無償契約
2	滋賀県高島市マキノ町 西大切国有林 545ろ林小班	森林	107	R6.9.27	-	自 R6.10.1 至 R11.9.30	滋賀県知事	700020250007	都道府県道路 (落石防護施設)	-	-	-	無償契約
3	島根県安来市上吉田町 吉田国有林 5は、イ-3林小班	森林	598	R6.9.30	-	自 R6.10.1 至 R11.9.30	安来市長	100020322067	市町村道	-	-	-	無償契約

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合