

公共随契による貸付結果一覧表(令和2年9月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	兵庫県粟粟市波賀町大字戸倉字蛇豆谷国有林87ろ3林小班ほか	森林	(A貸付) 2,259㎡ (B貸付) 1,254㎡	R2.9.2	34,106	自 R2.9.2 至 R9.3.31	関西電力送配電(株)	6120001220018	特別高圧架空送電線路敷	-	-	-	B貸付: 1,254㎡増に伴う変更契約
2	広島県三原市本郷町船木姥ヶ原山国有林1031は林小班 西山国有林1032い・に、1033い・ろ、1035い・ろ・よ1・よ2・へ、1036と・ぬ・わ林小班	森林	71,450㎡ 使用面積A 鉄塔敷: 1,543㎡ 架空線路敷: 41,110㎡ 使用面積B 架空線路敷: 28,797㎡	R2.9.1	651,316	自 H10.4.1 至 R10.3.31	中国電力ネットワーク株式会社	240001054140	特別高圧電線路 椋梨川線敷	-	-	-	使用面積A 架空線路敷 432㎡増、 使用面積B 架空線路敷 238㎡減による変更契約
3	広島県三原市高坂町真良有松山国有林102ろ1・ろ2・へ・と2・り・わ3・わ4林小班	森林	25,757㎡ 使用面積A 鉄塔敷: 1,733㎡ 架空線路敷: 6,785㎡ 使用面積B 架空線路敷: 17,239㎡	R2.9.1	146,510	自 H15.4.1 至 R15.3.31	中国電力ネットワーク株式会社	240001054140	特別高圧電線路 JR西日本新三原線敷	-	-	-	使用面積A 架空線路敷 902㎡増、 使用面積B 架空線路敷 600㎡減による変更契約
4	山口県山口市徳地柚木滑山国有林7い林小班	林地	8580㎡	R2.9.24	無償	自 R02.10.01 至 R07.09.30	山口市	2000020352039	遊歩道敷	-	-	-	変更契約
5	三重県南牟婁郡御浜町阿田和七里御浜国有林880い・イ3林小班	林地	3,225㎡	R2.9.25	無償	自 R2.9.28 至 R3.3.31	三重県知事	5000020240001	水害・火災の予防施設	-	-	-	-

- 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
- 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
- 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
- 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合
- 用途地域名については次のとおり省略しています。

第一種低層住居専用地域・・・一様低層	第一種住宅地域・・・一様住居	商業地域・・・商業	用途地域の指定がないもの・・・指定なし
第二種低層住居専用地域・・・二様低層	第二種住宅地域・・・二様住居	準工業地域・・・準工業	
第一種中高層住居専用地域・・・一様中高	準住居地域・・・準住居	工業地域・・・工業	
第二種中高層住居専用地域・・・二様中高	近隣商業地域・・・近隣商業	工業専用地域・・・工業専用	