

公共随契による貸付結果一覧表(令和2年2月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	山口県下松市 笠戸島国有林 47は2林小班	森林	100	R2.2.12	3,000	R02.03.03 R02.12.31	中国電力 (株)	4240001006753	その他(鉄 塔保全対策 用地敷)	—	—	—	
2	広島県安芸郡熊野町 嵩山国有林13ろ林小班	森林	29	R2.2.12	—	R2.2.12 R5.9.30	広島県西部 農林水産事 務所	7000020340006	治山施設	—	—	—	無償貸付
3	山口県岩国市御庄 城山国有林 61い4、と、ち1、よ林小 班 63わ1、お2林小班	森林	4,028	R2.2.26	96,320	R02.02.26 R02.03.31	中国電力 (株)	4240001006753	電気事業用地	—	—	—	支線1条の 増
4	広島県東広島市志和町 別府 新庄平山国有林5 14林班い小班	森林	2,396	R2.2.28	—	R2.2.28 R3.3.31	東広島市	2000020342122	治山施設に 係る作業道	—	—	—	無償貸付
5													
6													

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合