



第 3 1 回

国有林野管理審議会議案書

令和 3 年 1 1 月

関 東 森 林 管 理 局

目 次

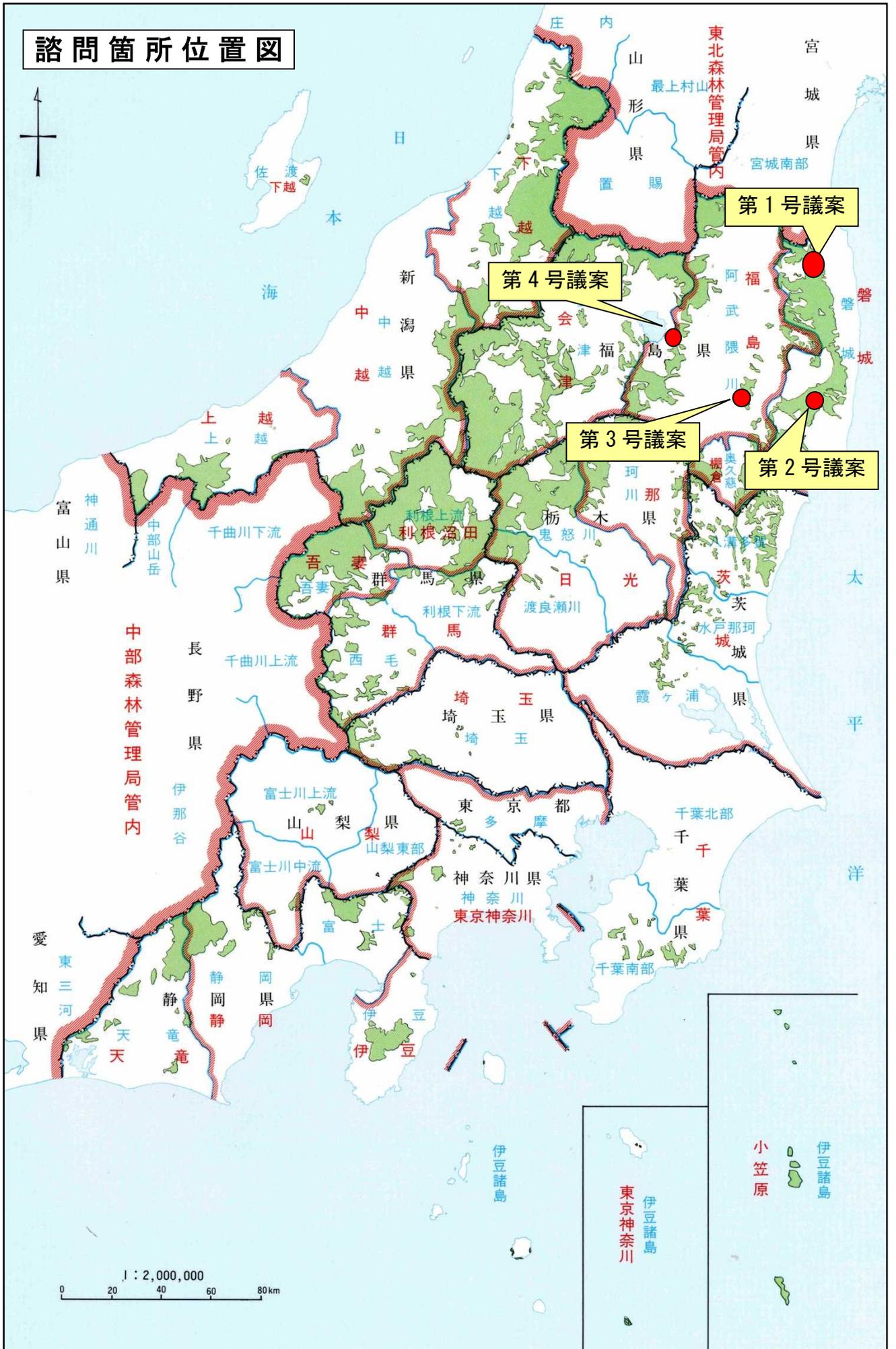
| 番号 | 項 目 | 頁 |
|-------|--|----|
| 1 | 諮問議案一覧表 | 3 |
| 2 | 諮問箇所位置図 | 5 |
| 3 | 議 案 | |
| 第 1 号 | 「野馬追の里風力発電事業」の貸付について (福島県相馬郡飯舘村・南相馬市) | 7 |
| 第 2 号 | 「神楽山風力発電事業」の貸付について (福島県いわき市) | 17 |
| 第 3 号 | 「(仮称)須賀川風力発電事業」の貸付について (福島県須賀川市) | 27 |
| 第 4 号 | 「(仮称)三森峠風力発電事業」の貸付について (福島県郡山市) | 35 |

第31回関東森林管理局国有林野管理審議会

諮問議案一覧表

| 議案 番号 | 所在地 | 種目 | 面積 (㎡) | 貸付 方法 | 相手方 | 用途 | 備考 |
|-----------|---|----|-----------|----------|---|--------------|--------------------------------|
| 第1号 議案 | 福島県相馬郡飯館 村八木沢字町外 2 国有林 2365 林班ぬ 4 小班ほか | 森林 | 331,998 | 貸付契約 | 株式会社野馬追サ ステナジー 取締役社長 石田 桂 | 風力発電 事業用地 | 経済産業省 のFIT認 定を受けて いる。 |
| 第2号 議案 | 福島県いわき市川 前町下桶売字上高 部国有林 121 林班 い 1 小班ほか | 森林 | 270,247 | 貸付契約 | いわき神楽山復興 エナジー合同会社 代表社員 JR 東日本エネルギ ー開発株式会社 職務執行者 松本 義弘 | 風力発電 事業用地 | 経済産業省 のFIT認 定を受けて いる。 |
| 第3号 議案 | 福島県須賀川市上 小山田字東山国有 林 1201 林班も小 班ほか | 森林 | 113,560 | 貸付契約 | HSE株式会社 代表取締役 石田 桂 | 風力発電 事業用地 | 経済産業省 のFIT認 定を受けて いる。 |
| 第4号 議案 | 福島県郡山市逢瀬 町多田野字多田野 高旗国有林 208 林 班へ小班ほか | 森林 | 284,988 | 貸付契約 | 三森風力開発 株式会社 代表取締役 松本 智 | 風力発電 事業用地 | 経済産業省 のFIT認 定を受けて いる。 |

諮問箇所位置図



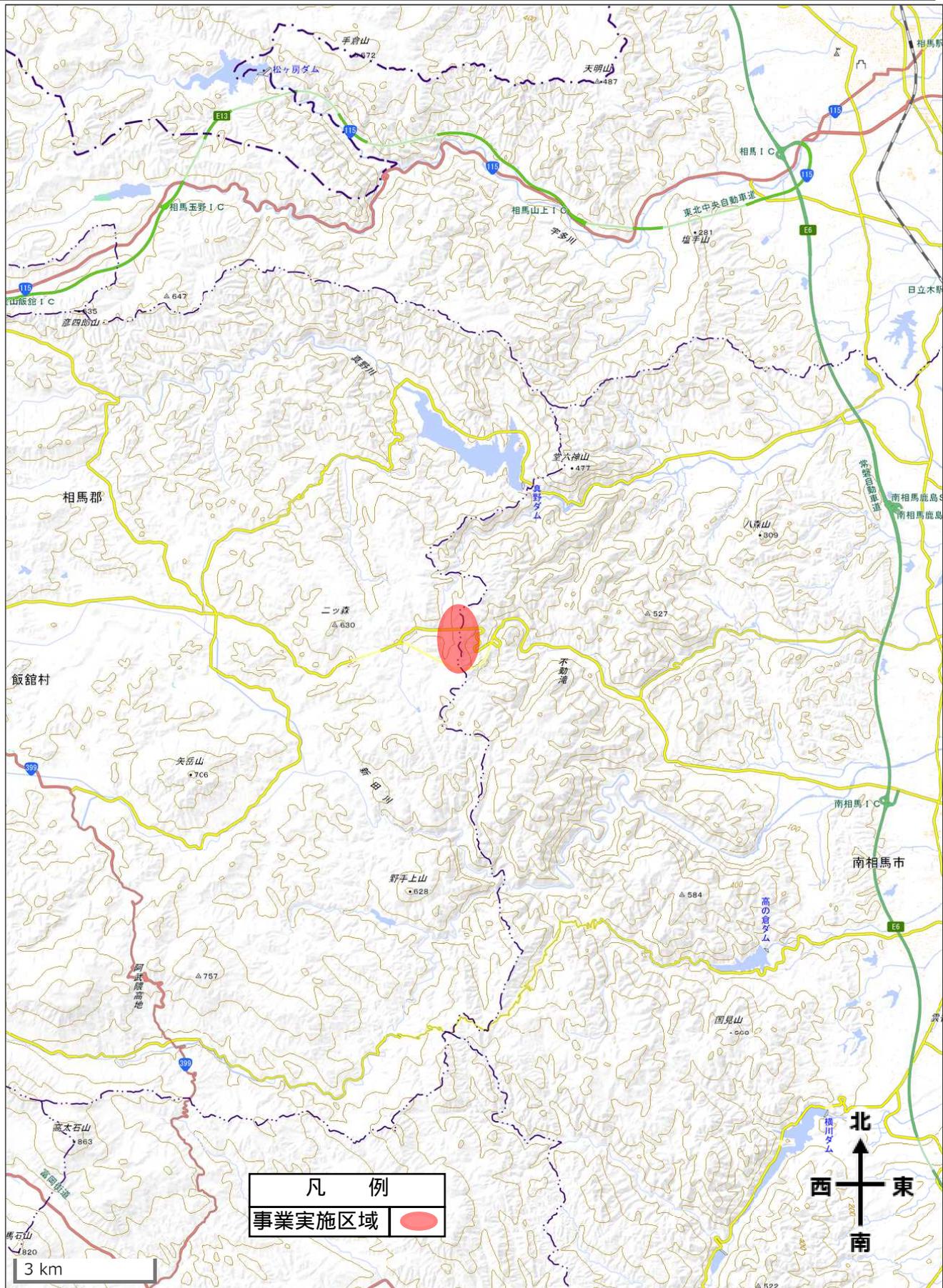
第1号議案

「野馬追の里風力発電事業」の貸付けについて
(福島県相馬郡飯舘村・南相馬市)

(磐城森林管理署)

| | | |
|-------------|----------|---|
| 貸付対象地 | 所在地 | 福島県相馬郡飯舘村八木沢字町外2 国有林 2365 林班ぬ4 小班ほか |
| | 区分・種目・数量 | 土地・森林・331,998 m ² (磐城署 331,998 m ²) |
| | 位置及び現況 | 当該地は、福島県相馬郡飯舘村及び南相馬市の行政界付近の稜線沿いに位置し、現況は、スギ・ヒノキ・アカマツ人工林及び広葉樹林の広がる箇所となっている。 |
| | 法令制限等 | 森林法(保安林)・文化財保護法・景観法・福島県景観条例 |
| 貸付けの相手方 | | 株式会社野馬追サステナジー 取締役社長 石田 桂 |
| 用途 | | 風力発電事業用地 (風車ヤード敷(13基)、管理用道路敷、残置森林敷、羽下敷、電線路敷) |
| 貸付けしようとする理由 | | <p>国は、第5次エネルギー基本計画に基づき再生可能エネルギーを利用した発電事業を推進しており、福島県では2040年に県内のエネルギー需要を100%再生可能エネルギーとする目標を掲げているところである。</p> <p>事業者は箇所選定に当たり、民有地も含めた検討及び風況調査の結果、国有林野に風車、管理用道路等を設置する計画である。</p> <p>事業実施に当たり、環境影響評価(法アセス)に基づく環境保全措置を講じる計画である。</p> <p>事業者へは地元飯舘村、南相馬市及び事業に関係する5行政区から同意が得られており、地域振興に寄与するものであるため、貸付けしようとするものである。</p> |
| 貸付けの方法 | | 貸付契約 |
| 根拠法令 | | <p>貸付根拠</p> <p>国有林野の管理経営に関する法律第7条第1項第1号</p> <p>随意契約根拠</p> <p>会計法第29条の3第5項(随意契約)</p> <p>予算決算及び会計令第99条第1項第21号(公益事業の用)</p> |
| その他参考事項 | | 電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法第9条第3項の規定に基づく認定を経済産業大臣から受けており、環境影響評価法に基づく環境アセスメントは準備書まで終了している。 |

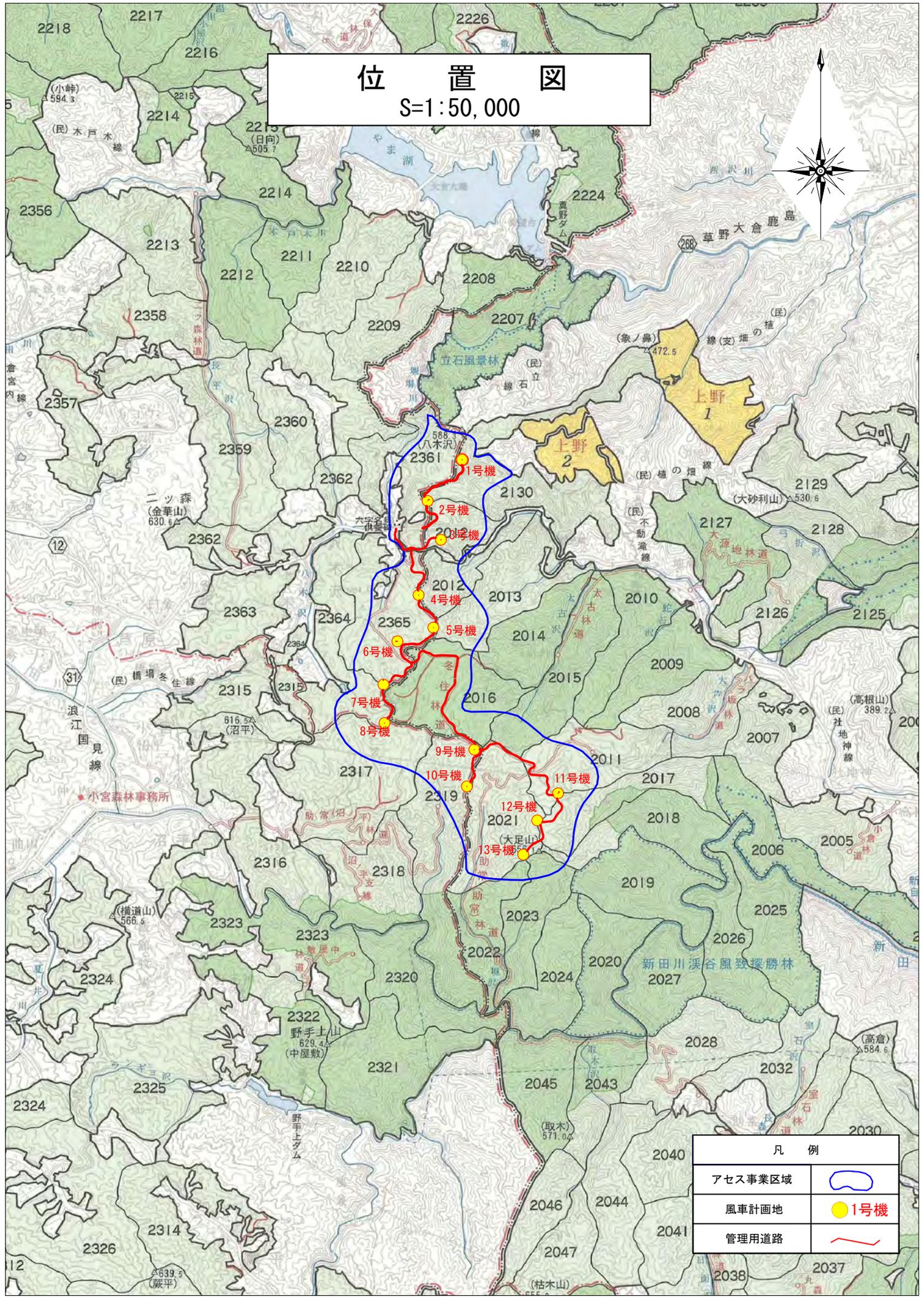
第1号議案 「野馬追の里風力発電事業」の貸付けについて
 (福島県相馬郡飯館村・南相馬市)



出典：国土地理院ウェブサイト

位置図

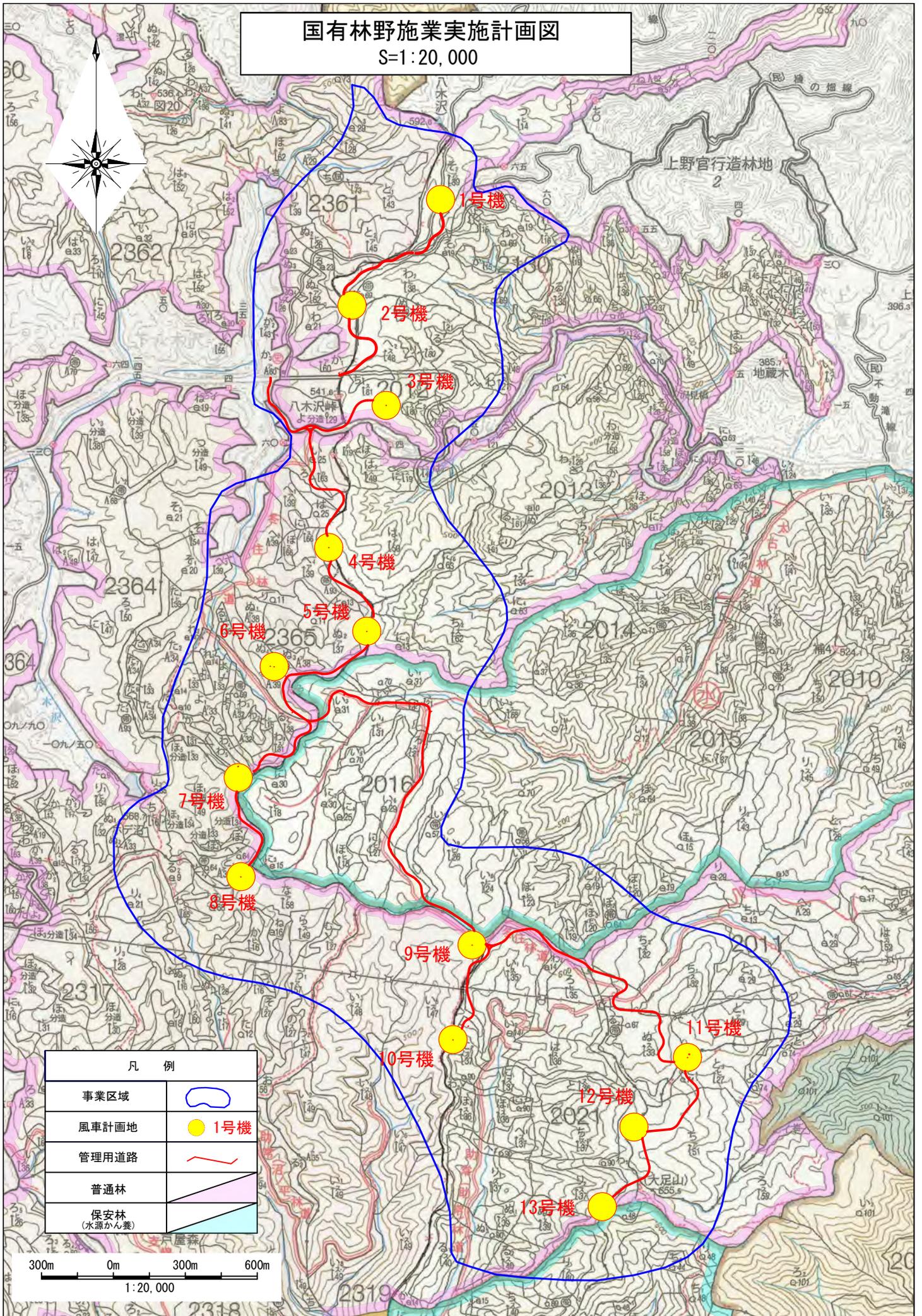
S=1:50,000



| 凡 例 | |
|---------|-----|
| アセス事業区域 | |
| 風車計画地 | 1号機 |
| 管理用道路 | |

国有林野施業実施計画図

S=1:20,000



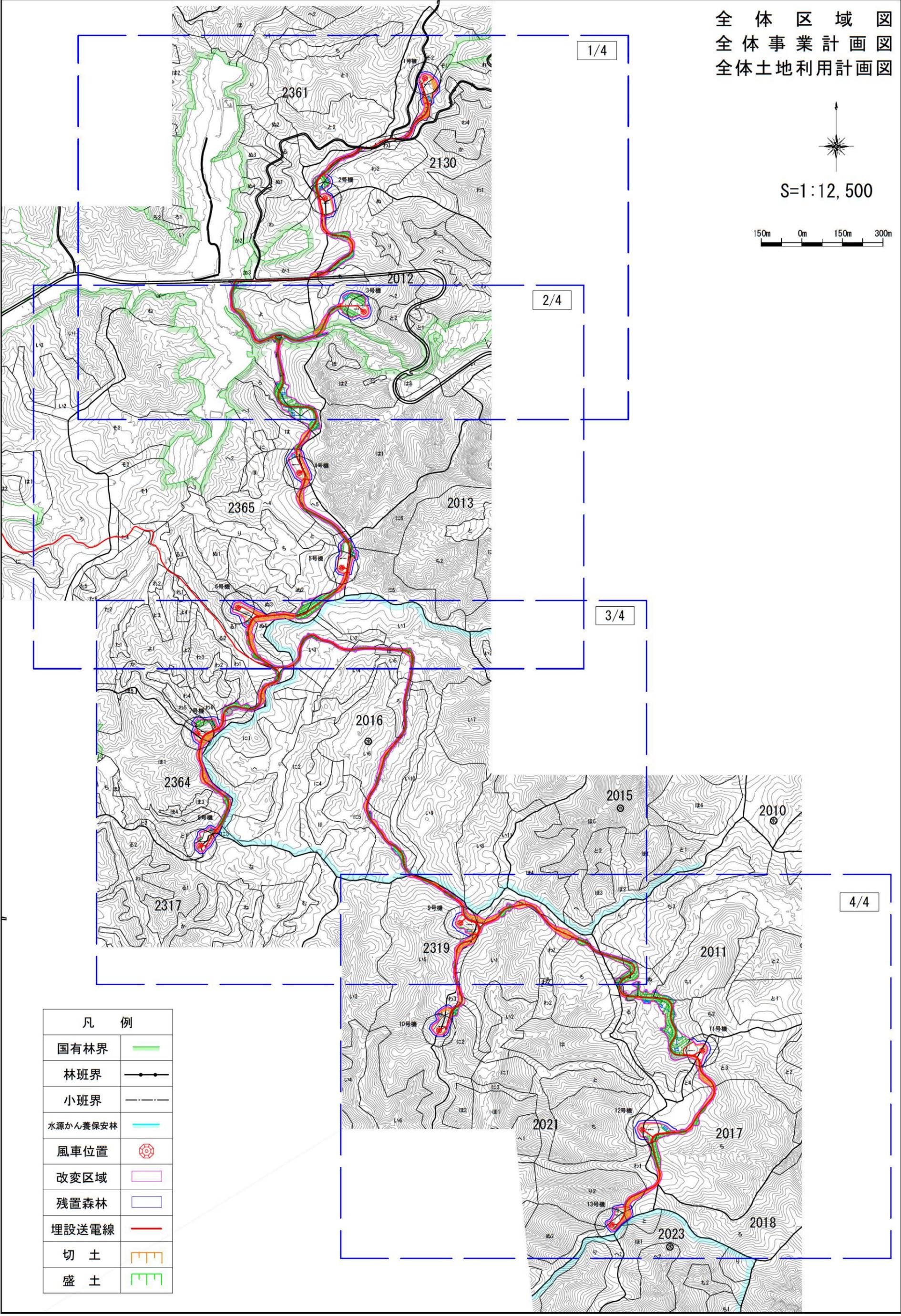
| 凡 例 | |
|----------------|-----|
| 事業区域 | |
| 風車計画地 | 1号機 |
| 管理用道路 | |
| 普通林 | |
| 保安林 (水源かん養) | |

300m 0m 300m 600m
1:20,000

全体区域図
 全体事業計画図
 全体土地利用計画図

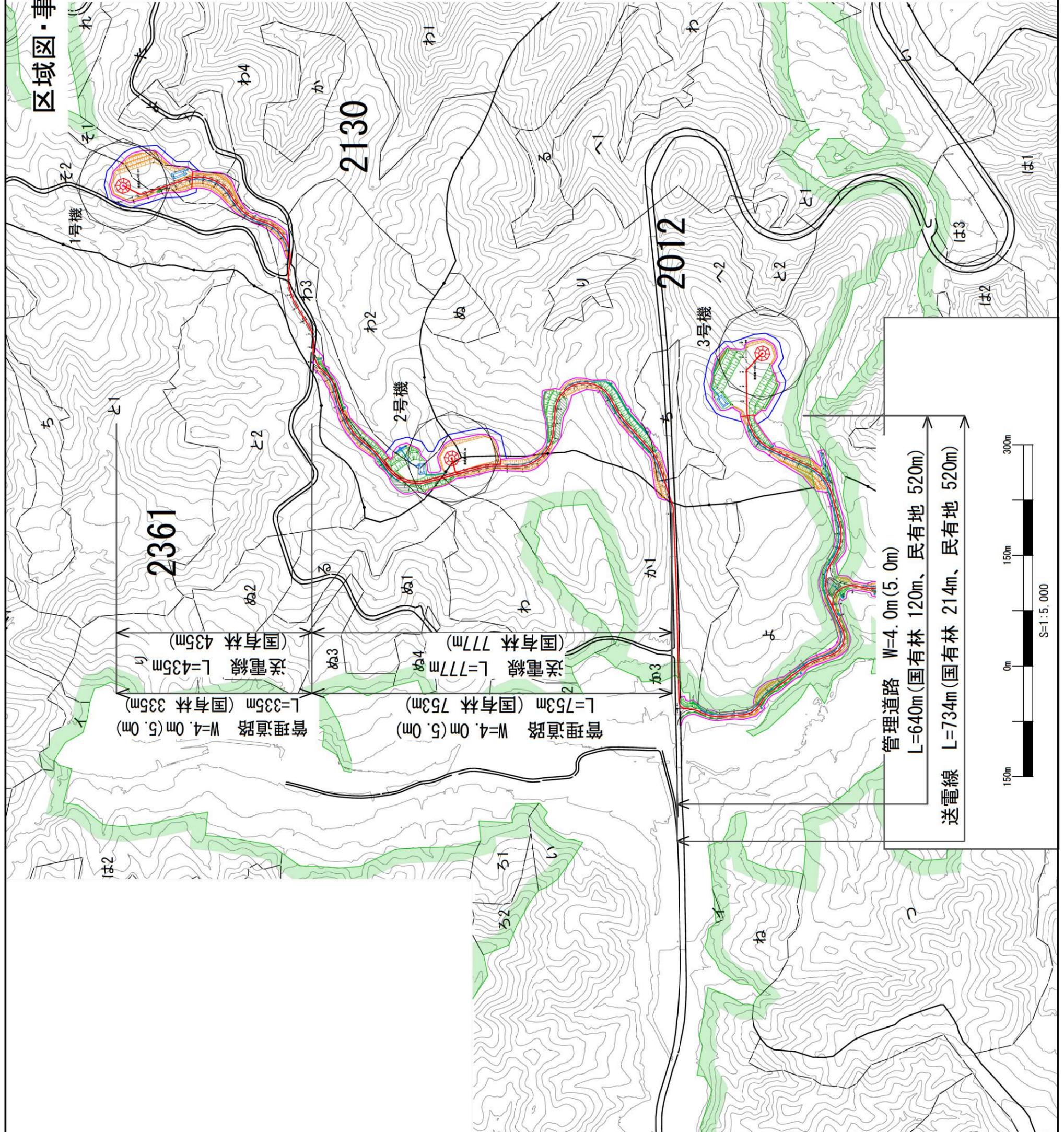
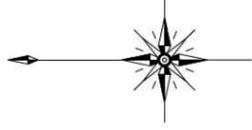


S=1:12,500



| 凡 例 | |
|----------|--|
| 国有林界 | |
| 林班界 | |
| 小班界 | |
| 水源かん養保安林 | |
| 風車位置 | |
| 改変区域 | |
| 残置森林 | |
| 埋設送電線 | |
| 切 土 | |
| 盛 土 | |

区域図・事業計画図・土地利用図 (1/4)



管理道路 W=4.0m (5.0m)
L=735m (国有林 335m)

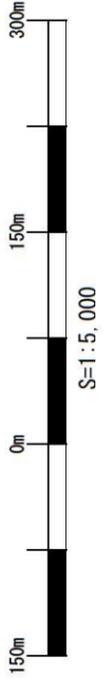
送電線 L=435m (国有林 435m)

管理道路 W=4.0m (5.0m)
L=753m (国有林 753m)

送電線 L=777m (国有林 777m)

管理道路 W=4.0m (5.0m)
L=640m (国有林 120m、民有地 520m)

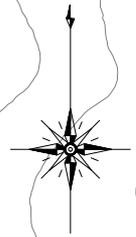
送電線 L=734m (国有林 214m、民有地 520m)



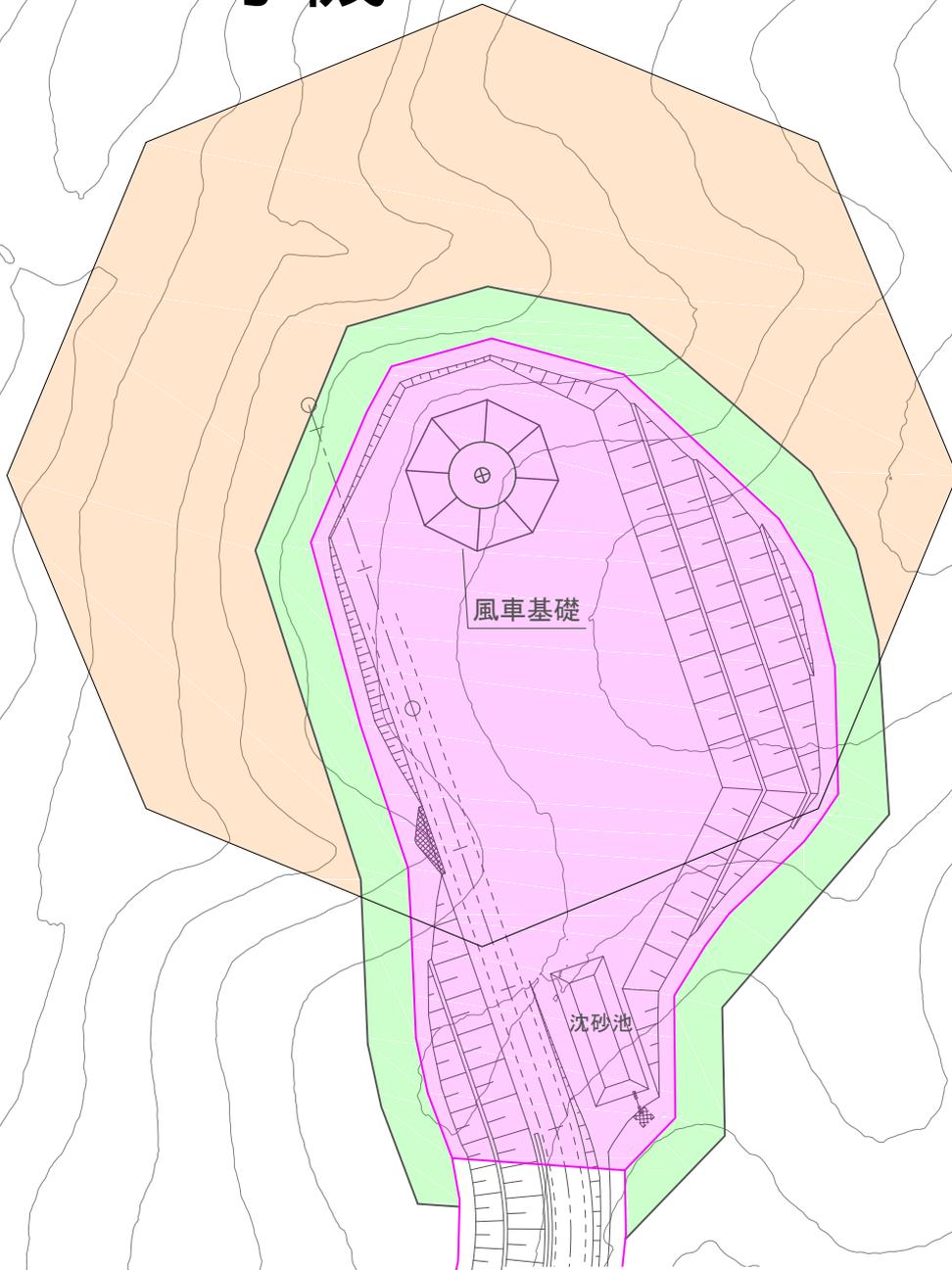
| 凡 例 | |
|----------|--|
| 国有林界 | |
| 林班界 | |
| 小班界 | |
| 水源かん養保安林 | |
| 風車位置 | |
| 変更区域 | |
| 残置森林 | |
| 埋設送電線 | |
| 切土 | |
| 盛土 | |

| 野馬追の里風力発電事業 | | | |
|-------------|--------------------------------|------|-------|
| 所在 | 福島県相馬郡飯館村、南相馬市 地内 | | |
| 図面名 | 区域図・事業計画図・土地利用計画図 (1) | | |
| 縮尺 | S=1:2,500(A1) S=1:5,000(A3) | 図面番号 | 1 / 4 |
| 会社名 | 株式会社野馬追サステナジー | | |
| 作成年月日 | 2021年 7月 | | |

1号機



S=1:1,000



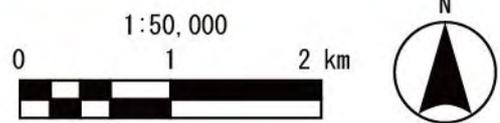
単位：m²

| 用途 | 国有林面積 | 合計 | 森林率 (%) |
|-------|--------|--------|---------|
| 風車ヤード | 5,420 | 7,423 | 27% |
| 残置森林 | 2,003 | | |
| 羽下 | 6,199 | 6,199 | |
| 計 | 13,622 | 13,622 | |



凡 例

-  対象事業実施区域
-  風力発電機



注：衛星写真の撮影年は2007年、2009年及び2013年である。

対象事業実施区域の位置及びその周囲の状況（衛星写真）

第 2 号議案

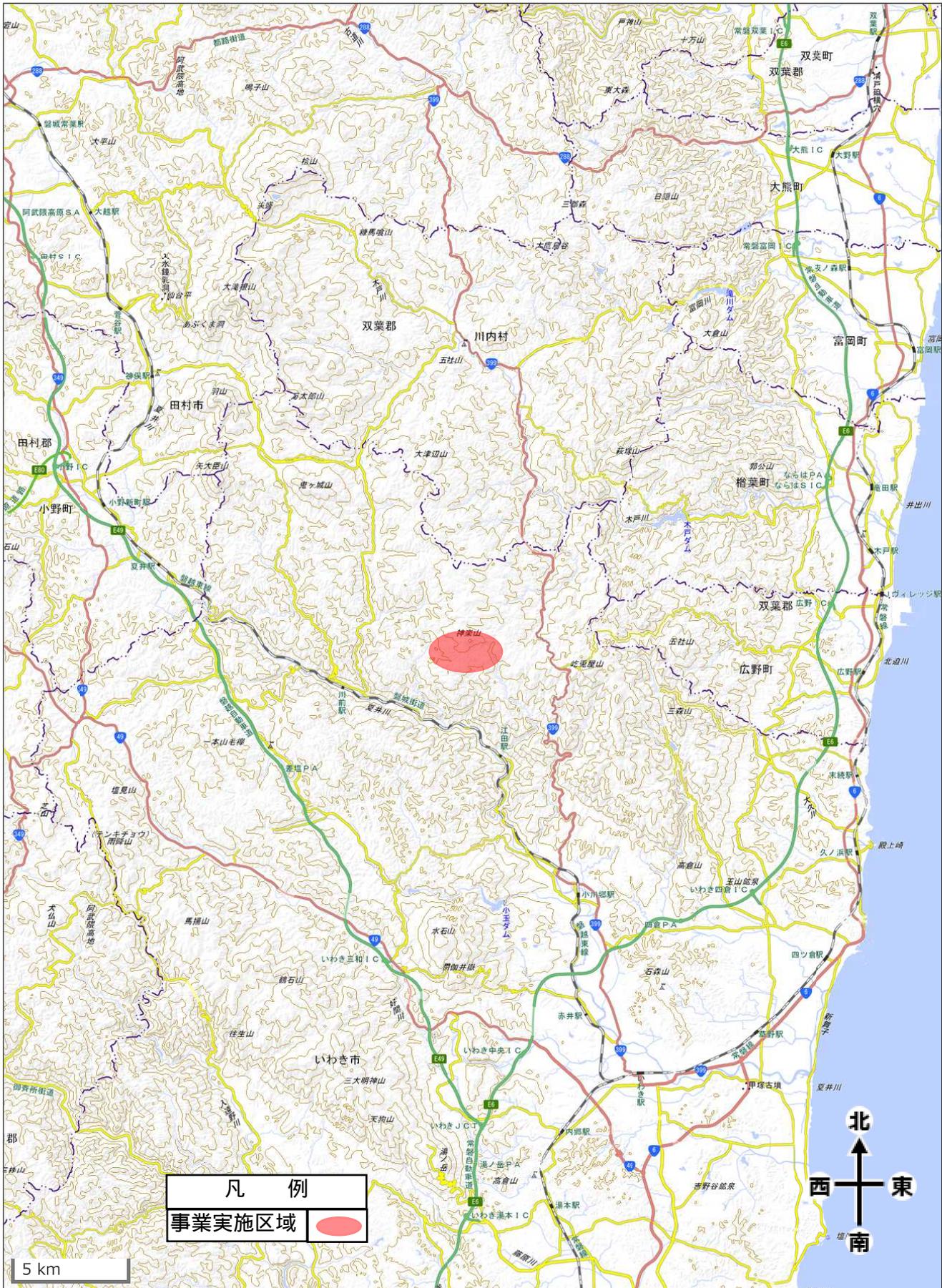
「神楽山風力発電事業」の貸付けについて
(福島県いわき市)

(磐城森林管理署)

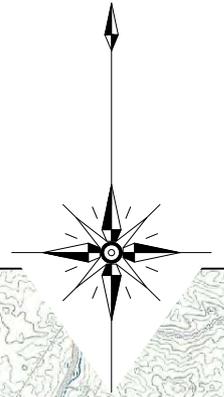
| | | |
|-------------|--|--|
| 貸付対象地 | 所在地 | 福島県いわき市川前町下桶売字上高部国有林 121 林班い 1 小班ほか |
| | 区分・種目・数量 | 土地・森林・270,247 m ² (磐城署 270,247 m ²) |
| | 位置及び現況 | 当該地は、福島県いわき市の中心街から北西部に位置する神楽山周辺から川内村との行政界付近の稜線沿いに位置し、現況は、スギ・ヒノキ・アカマツ人工林及び広葉樹林の広がる箇所となっている。 |
| | 法令制限等 | 森林法（保安林）・河川法・景観法・福島県景観条例 |
| 貸付けの相手方 | いわき神楽山復興エナジー合同会社代表社員 JR 東日本エネルギー開発株式会社 職務執行者 松本 義弘 | |
| 用途 | 風力発電事業用地 (風車ヤード敷(国有林内 10 基(他に民有地 6 基))、管理用道路敷、残置森林敷、羽下敷) | |
| 貸付けしようとする理由 | <p>国は、第 5 次エネルギー基本計画に基づき再生可能エネルギーを利用した発電事業を推進しており、福島県では 2040 年に県内のエネルギー需要を 100%再生可能エネルギーとする目標を掲げているところである。</p> <p>本事業は、福島県等が作成した環境影響調査エリアにおいて事業者を公募し、福島県に選定された事業者が計画したものである。</p> <p>事業者は、箇所選定に当たり民有地も含めた検討及び風況調査の結果、国有林野に風車、管理用道路等を設置し、事業を実施するものである。</p> <p>事業実施に当たり、環境影響評価(法アセス)に基づく環境保全措置を講じる計画である。</p> <p>いわき市は、環境アセス準備書におけるいわき市長意見として、事業者、地元自治会及びいわき市による「風力発電施設の工事管理及び稼働後の運用・管理等に関する三者協定」の締結について事業者に要望しており、現在、事業者が協定文の案を作成し、いわき市に意見照会中である。</p> <p>また、事業者と関係する行政区は、いわき市 6 行政区、川内村 1 行政区で、現在 4 行政区から同意を得ている、なお、3 行政区からも今後同意を得られる見込みとなっており、地域振興に寄与するものであるため、貸付けしようとするものである。</p> | |
| 貸付けの方法 | 貸付契約 | |
| 根拠法令 | <p>貸付根拠</p> <p>国有林野の管理経営に関する法律第 7 条第 1 項第 1 号</p> <p>随意契約根拠</p> | |

| | |
|----------------|--|
| | <p>会計法第29条の3第5項（随意契約）</p> <p>予算決算及び会計令第99条第1項第21号（公益事業の用）</p> |
| <p>その他参考事項</p> | <p>電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法第9条第3項の規定に基づく認定を経済産業大臣から受けており、環境影響評価法に基づく環境アセスメントは準備書まで終了している。</p> |

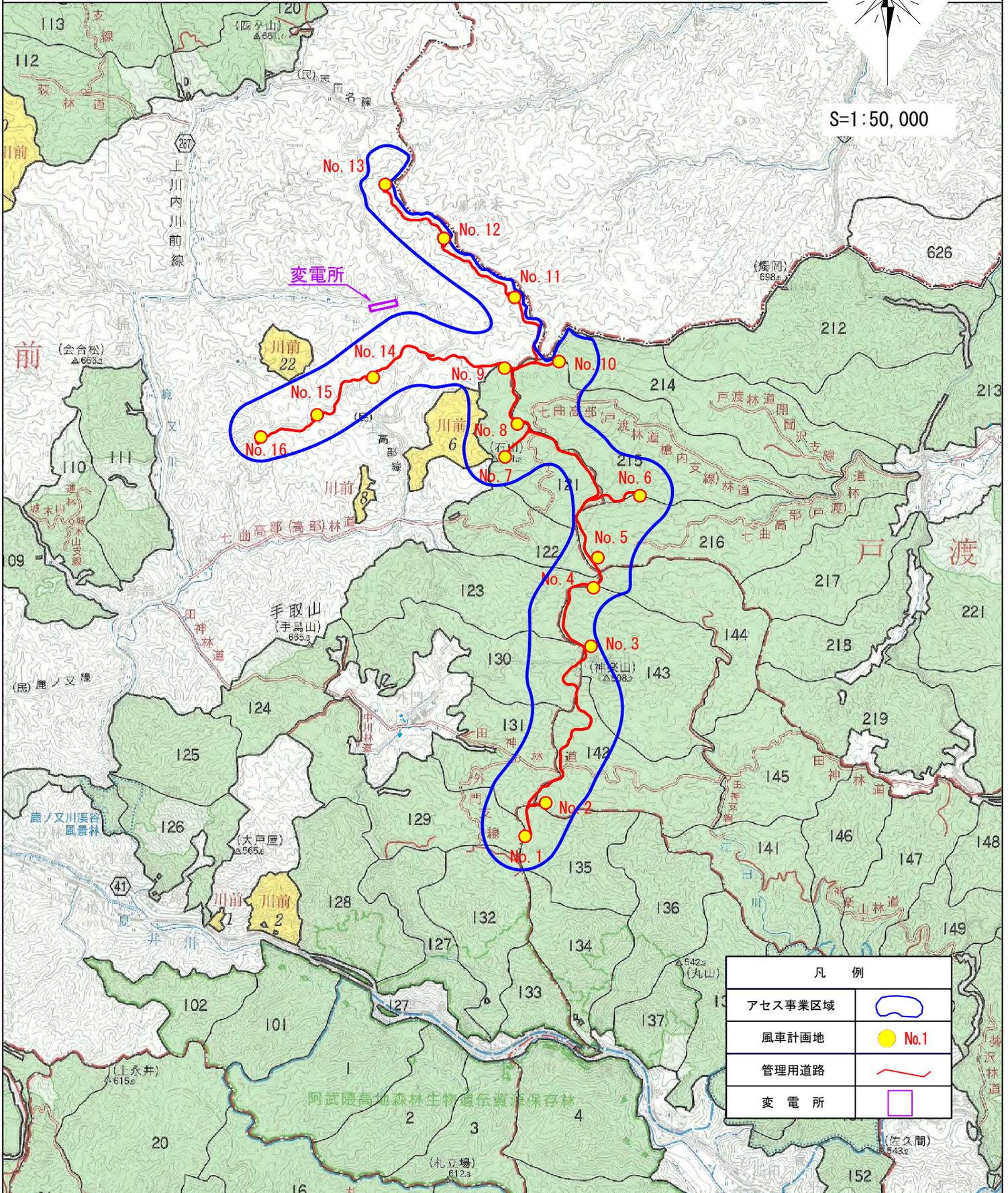
第2号議案 「神楽山風力発電事業」の貸付けについて (福島県いわき市)



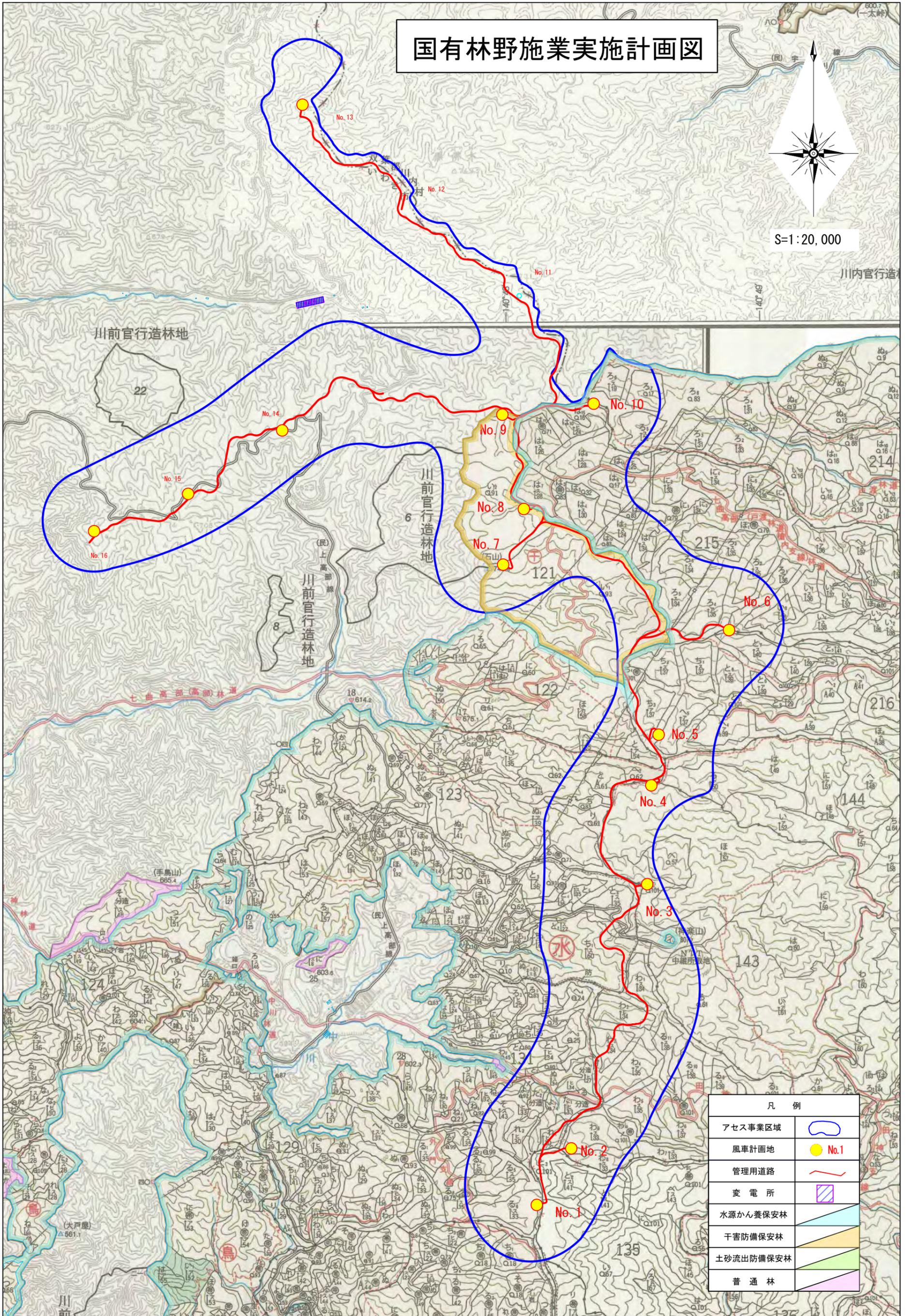
位置図



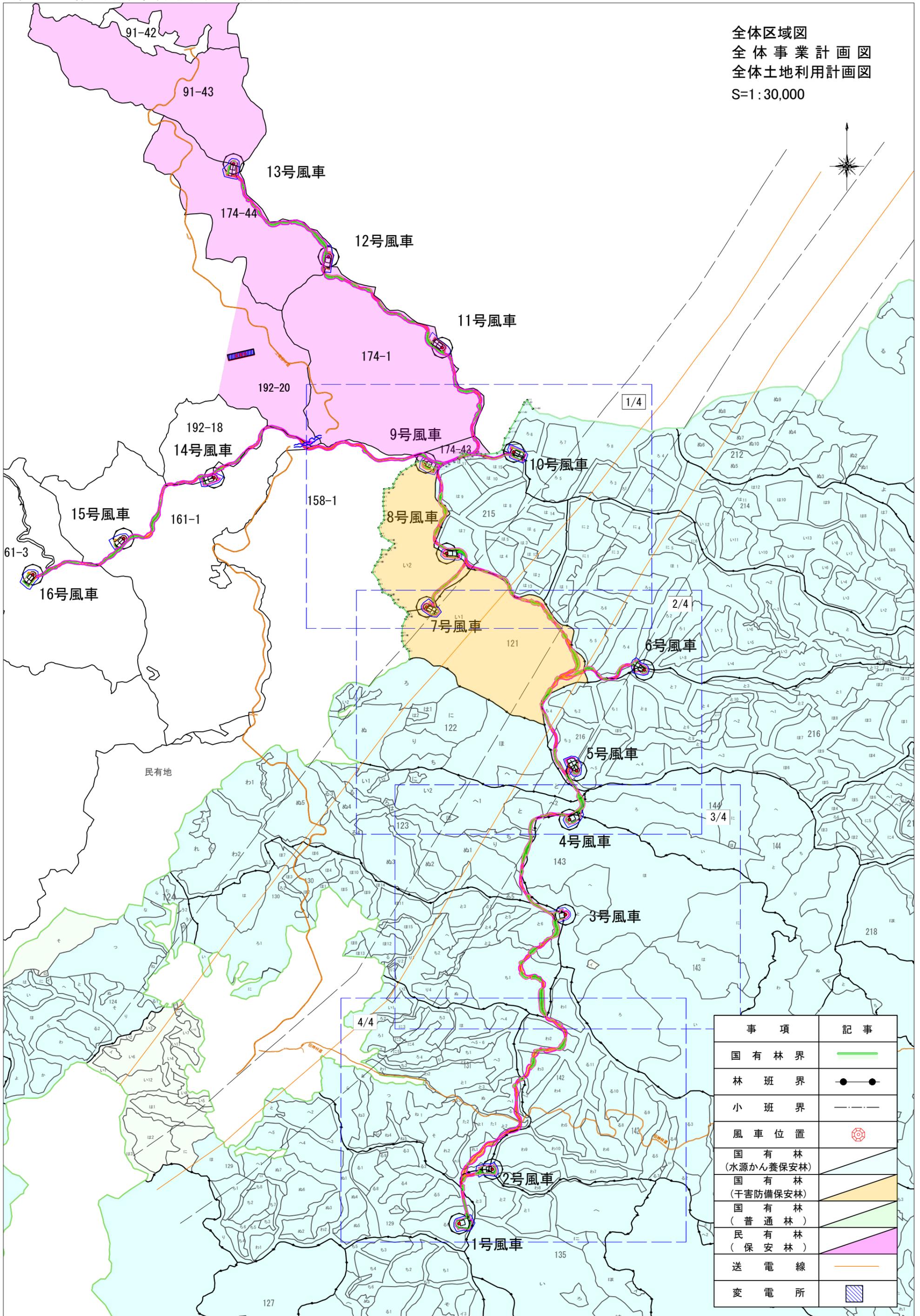
S=1:50,000



| 凡例 | |
|----------|--|
| アクセス事業区域 |  |
| 風車計画地 |  No.1 |
| 管理用道路 |  |
| 変電所 |  |



全体区域図
 全体事業計画図
 全体土地利用計画図
 S=1:30,000

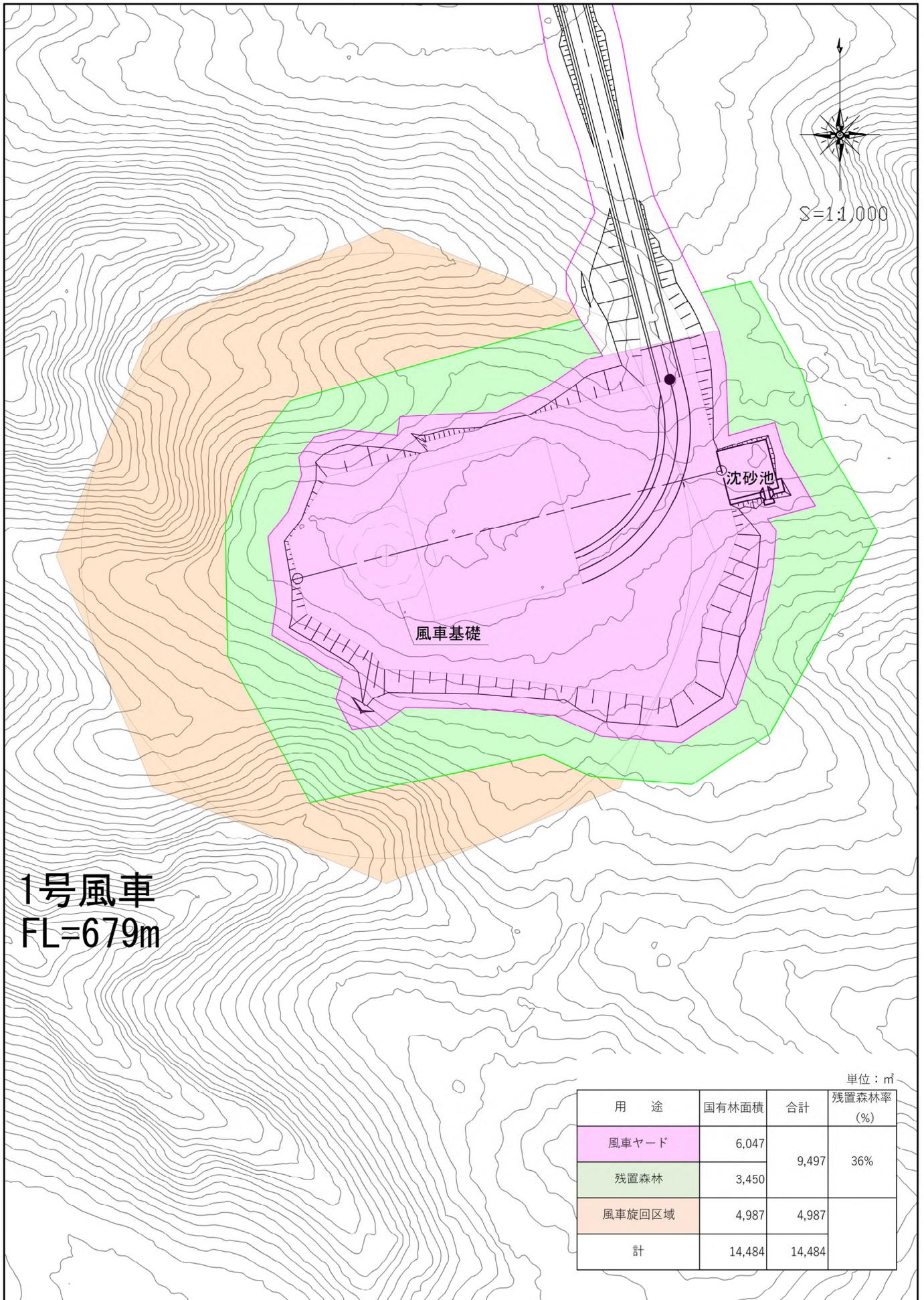


| 事項 | 記事 |
|-------------------|----|
| 国有林界 | |
| 林班界 | |
| 小班界 | |
| 風車位置 | |
| 国有林 (水源かん養保安林) | |
| 国有林 (干害防備保安林) | |
| 国有林 (普通林) | |
| 民有林 (保安林) | |
| 送電線 | |
| 変電所 | |



| 凡 例 | |
|-----|-------|
| | 国有林界 |
| | 林班界 |
| | 小班界 |
| | 風車位置 |
| | 埋設送電線 |
| | 切 土 |
| | 盛 土 |
| | 変更区域 |
| | 残置森林 |

| | | | |
|----------------|-------------------------|------|-------|
| (仮称) 神楽山風力発電事業 | | | |
| 所在 | 福島県いわき市内 | | |
| 図面名 | 分割区域図・事業計画図・土地利用計画図 (1) | | |
| 縮尺 | S-1:1,500(A1) | 図面番号 | 1 / 4 |
| 作成年月日 | 2020年 2月 | | |
| 会社名 | いわき神楽山復興エンジニアリング株式会社 | | |





凡例

- :対象事業実施区域(準備書段階)
- :対象事業実施区域(方法書段階)
- ◆ :風力発電機
- :市町村界
- :他事業の風力発電による対象事業実施区域



Scale 1:50,000



対象事業実施区域及び
その周囲の衛星写真(詳細図)

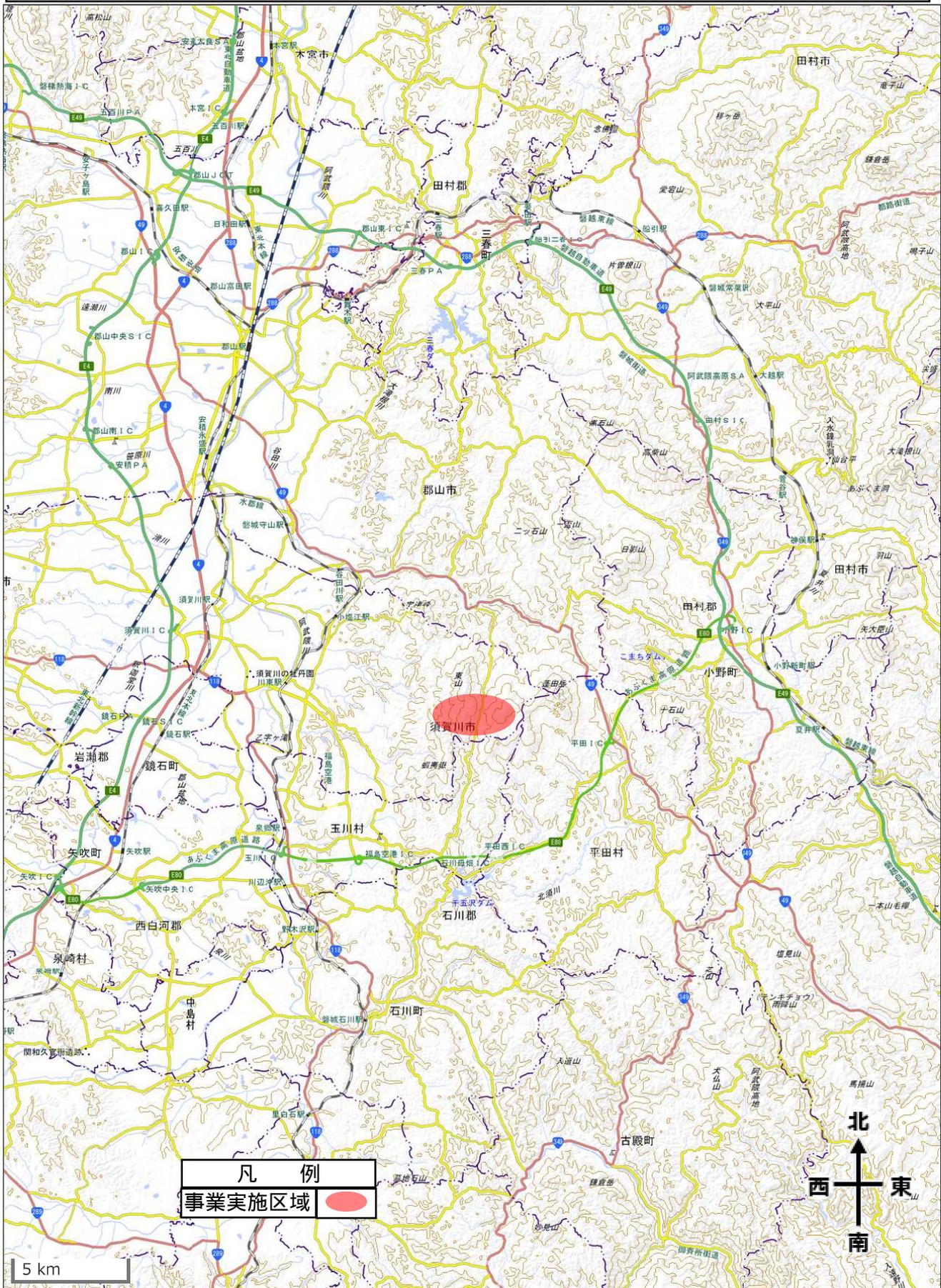
第 3 号議案

「（仮称）須賀川風力発電事業」の貸付けについて
（福島県須賀川市）

（福島森林管理署白河支署）

| | | |
|-----------------------|----------|---|
| 貸 付 対 象 地 | 所在地 | 福島県須賀川市上小山田字東山国有林 1201 林班も小班ほか |
| | 区分・種目・数量 | 土地・森林・113,560 m ² （福島署白河支署 113,560 m ² ） |
| | 位置及び現況 | 当該地は、須賀川市の中心街から東南に位置する上小山田地内の尾根沿いに位置し、現況は、スギ・ヒノキ人工林及び広葉樹林の広がる箇所となっている。 |
| | 法令制限等 | 景観法・福島県景観条例 |
| 貸付けの相手方 | | H S E 株式会社 代表取締役 石田 桂 |
| 用途 | | 風力発電事業用地 （風車ヤード敷（7基）、管理用道路敷、残置森林敷・羽下敷） |
| 貸付けしようとする理由 | | <p>国は、第5次エネルギー基本計画に基づき再生可能エネルギーを利用した発電事業を推進しており、福島県では2040年に県内のエネルギー需要を100%再生可能エネルギーとする目標を掲げているところである。</p> <p>事業者は、箇所選定に当たり民有地も含めた検討及び風況調査の結果、国有林野に風車、管理用道路等の設置を計画したものである。</p> <p>事業の実施に当たり、環境影響評価（法アセス）に基づく環境保全措置を講じる計画である。</p> <p>須賀川市から事業者への同意は、環境アセス評価書の手続き終了後において得られる見通しであること、また、事業者は事業箇所に関係する2行政区からの同意は得ており、地域振興に寄与するものであるため、貸付けしようとするものである。</p> |
| 貸付けの方法 | | 貸付契約 |
| 根拠法令 | | <p>貸付根拠</p> <p>国有林野の管理経営に関する法律第7条第1項第1号</p> <p>随意契約根拠</p> <p>会計法第29条の3第5項（随意契約）</p> <p>予算決算及び会計令第99条第1項第21号（公益事業の用）</p> |
| その他参考事項 | | 電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法第9条第3項の規定に基づく認定を経済産業大臣から受けており、環境影響評価法に基づく環境アセスメントは準備書まで終了している。 |

第3号議案 「(仮称)須賀川風力発電事業」の貸付けについて
(福島県須賀川市)

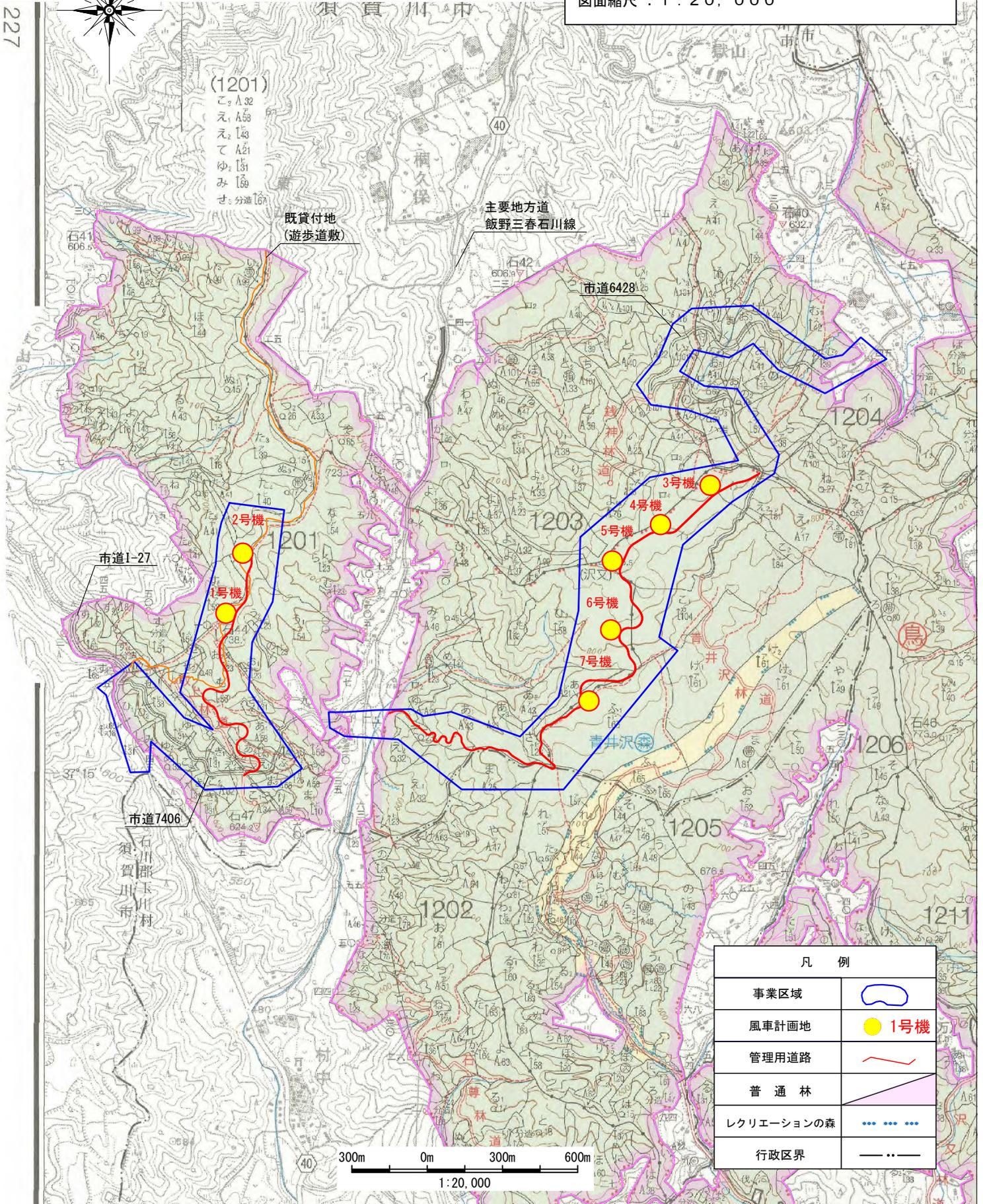


出典：国土地理院ウェブサイト

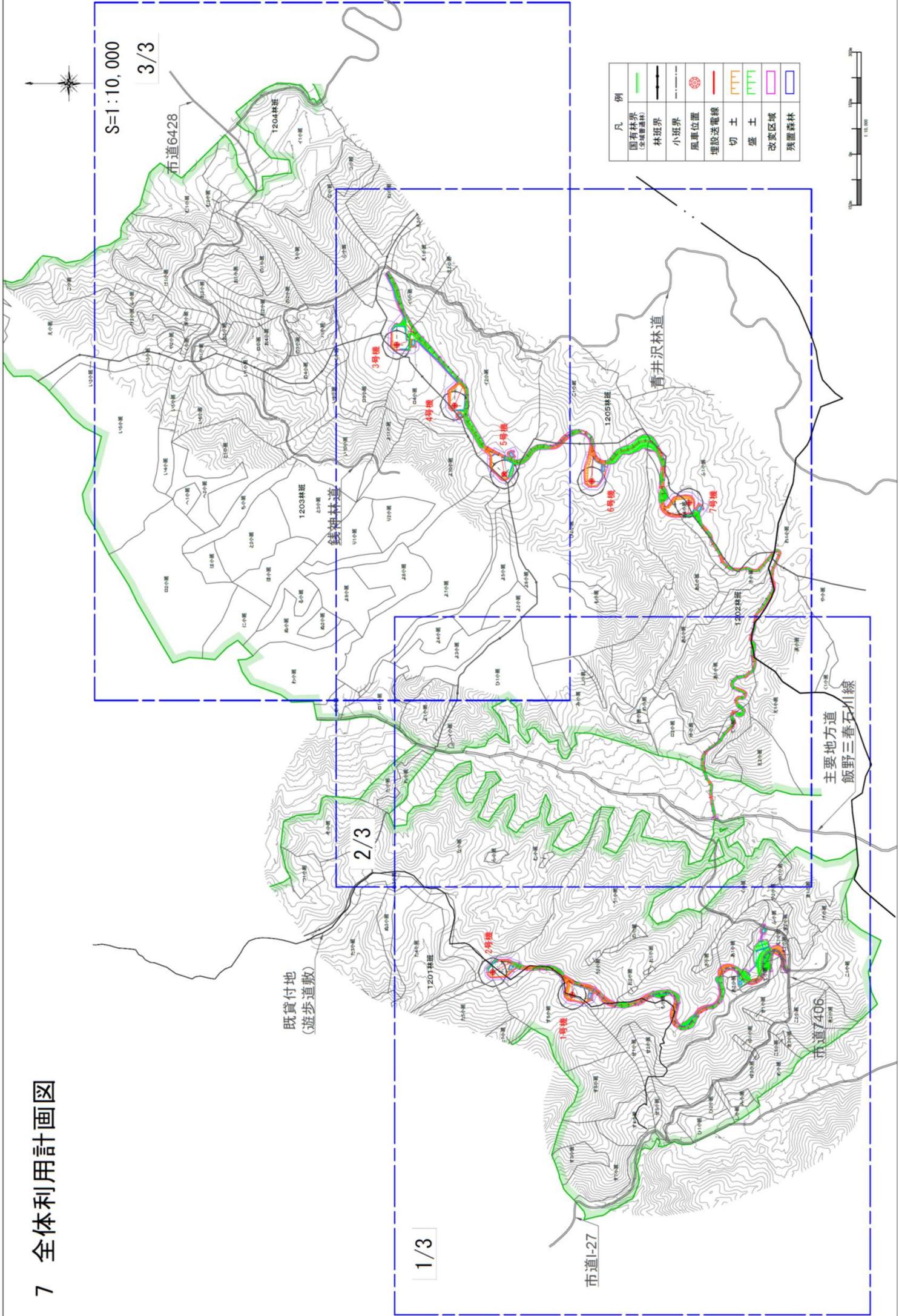
位置図

申請位置：福島県須賀川市 福島森林管理署白河支署
 1201林班ぬ2小班ほか
 申請面積：11.04ha
 図面縮尺：1：20,000

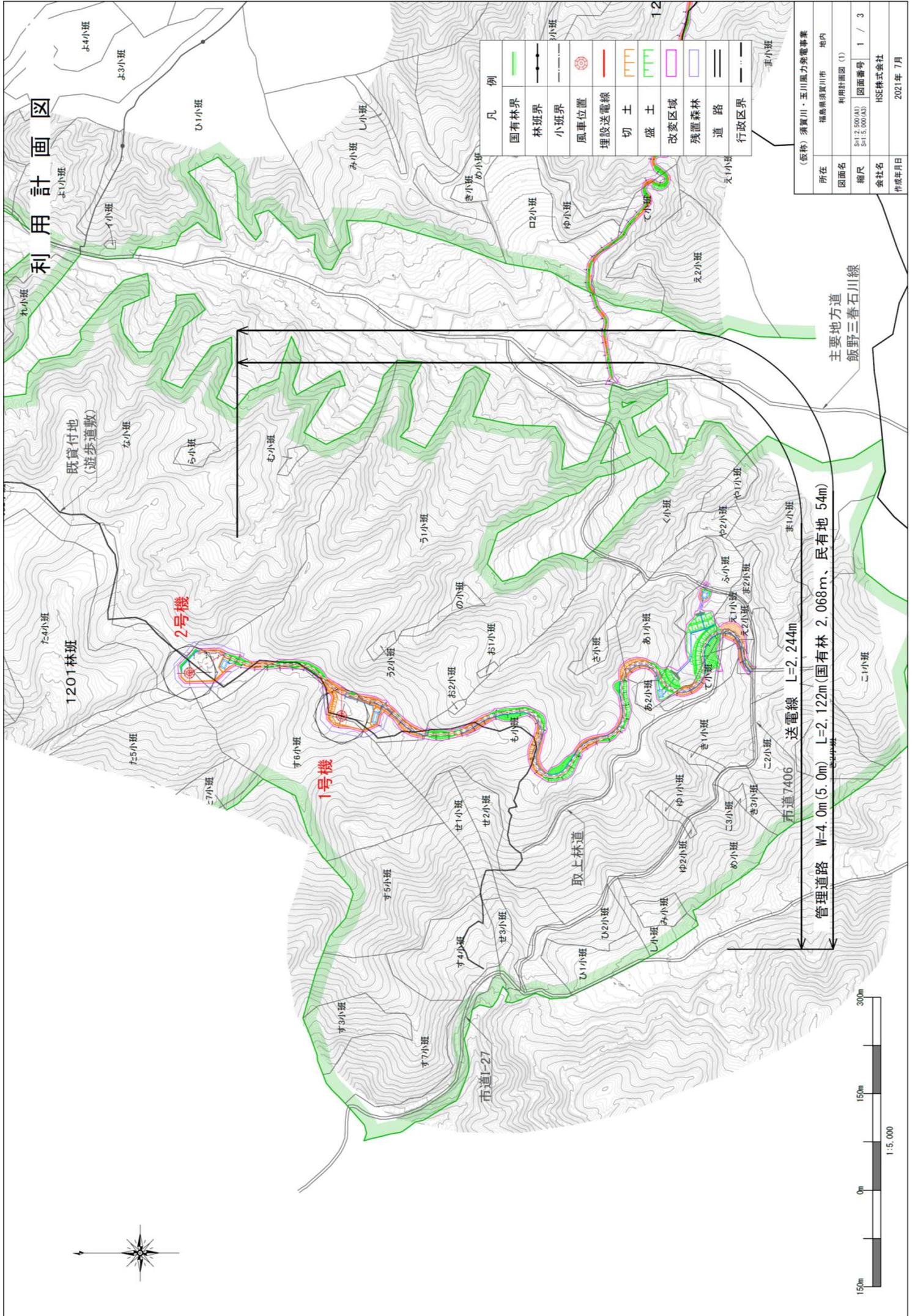
227



7 全体利用計画図



利用計画図



| 凡 例 | |
|-----|-------|
| | 国有林境界 |
| | 林班境界 |
| | 小班境界 |
| | 風車位置 |
| | 埋設送電線 |
| | 切土 |
| | 盛土 |
| | 変更区域 |
| | 残置森林 |
| | 道路 |
| | 行政区界 |

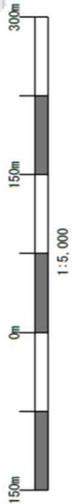
| | |
|-------------------|-------------------------------|
| (飯休) 須賀川・玉川風力発電事業 | |
| 所在 | 福島県須賀川市 地内 |
| 図面名 | 利用計画図 (1) |
| 縮尺 | S=1:2,500(A) S=1:5,000(A3) |
| 図面番号 | 1 / 3 |
| 会社名 | HSE株式会社 |
| 作成年月日 | 2021年 7月 |

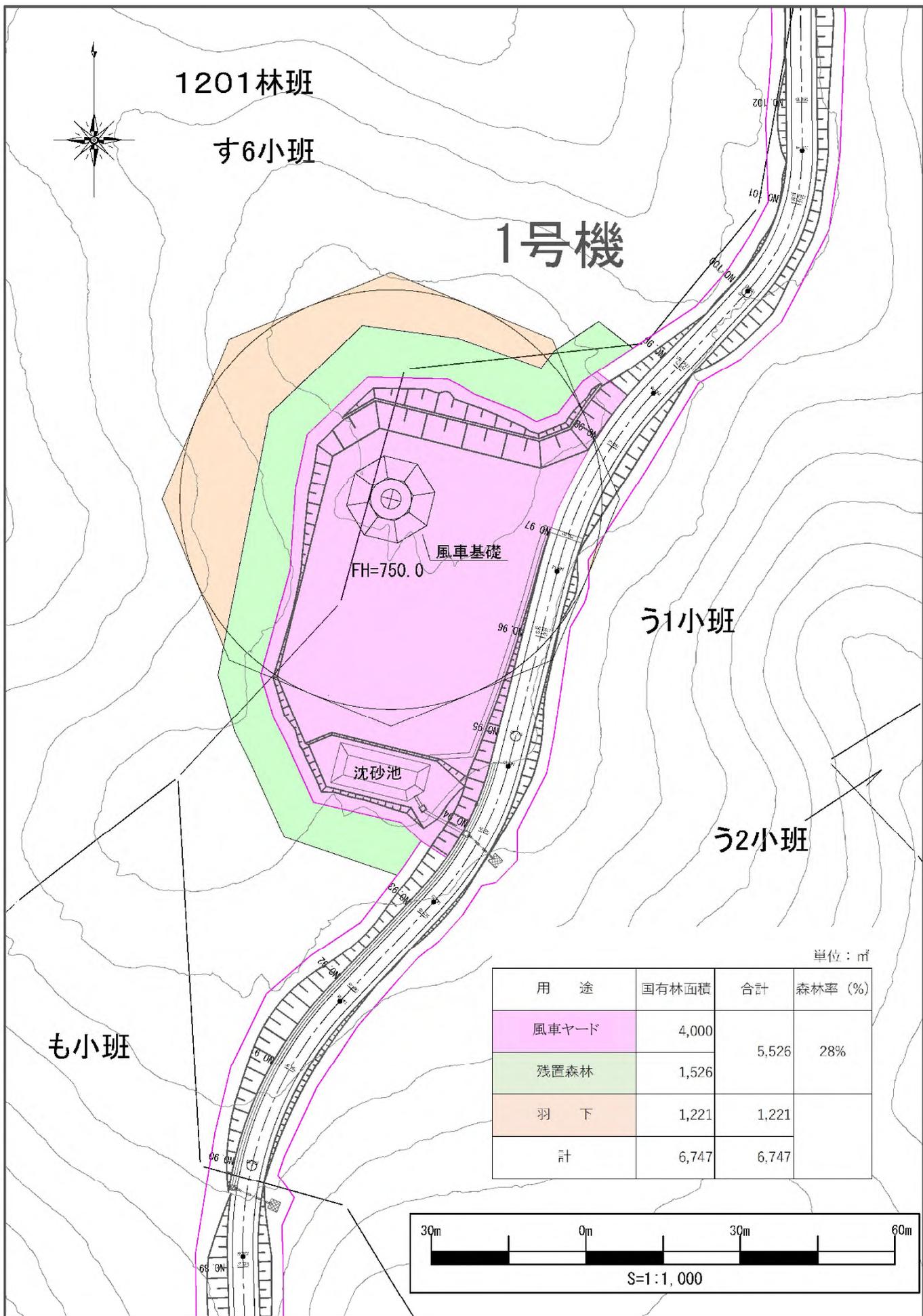
主要地方道
飯野三春石川線

管理道路 W=4.0m (5.0m) L=2.122m (国有林 2,068m、民有地 54m)

送電線 L=2,244m

市道7406

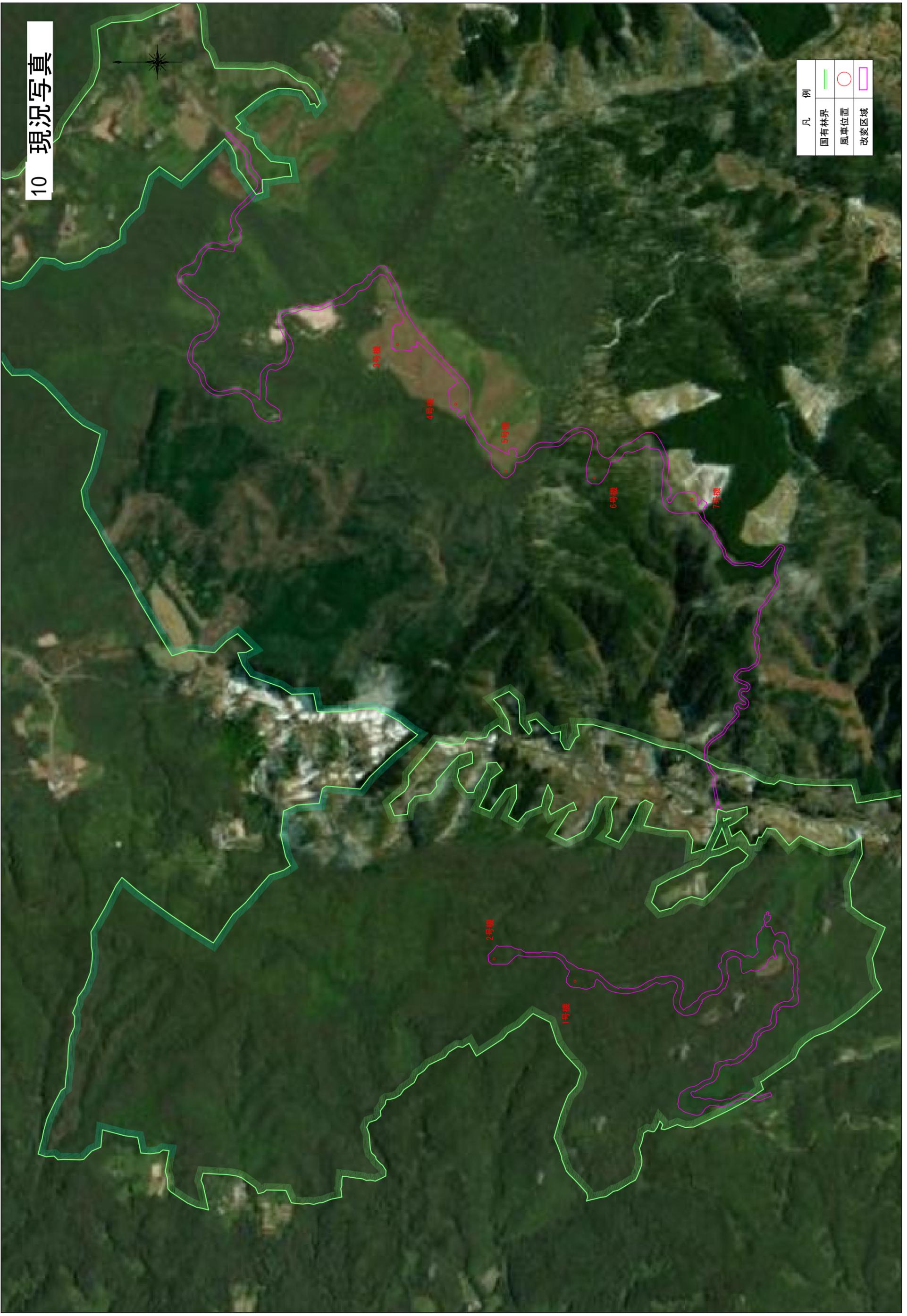




10 現況写真



| 凡 | 例 |
|------|---|
| 国有林界 | |
| 風車位置 | |
| 改变区域 | |



第 4 号議案

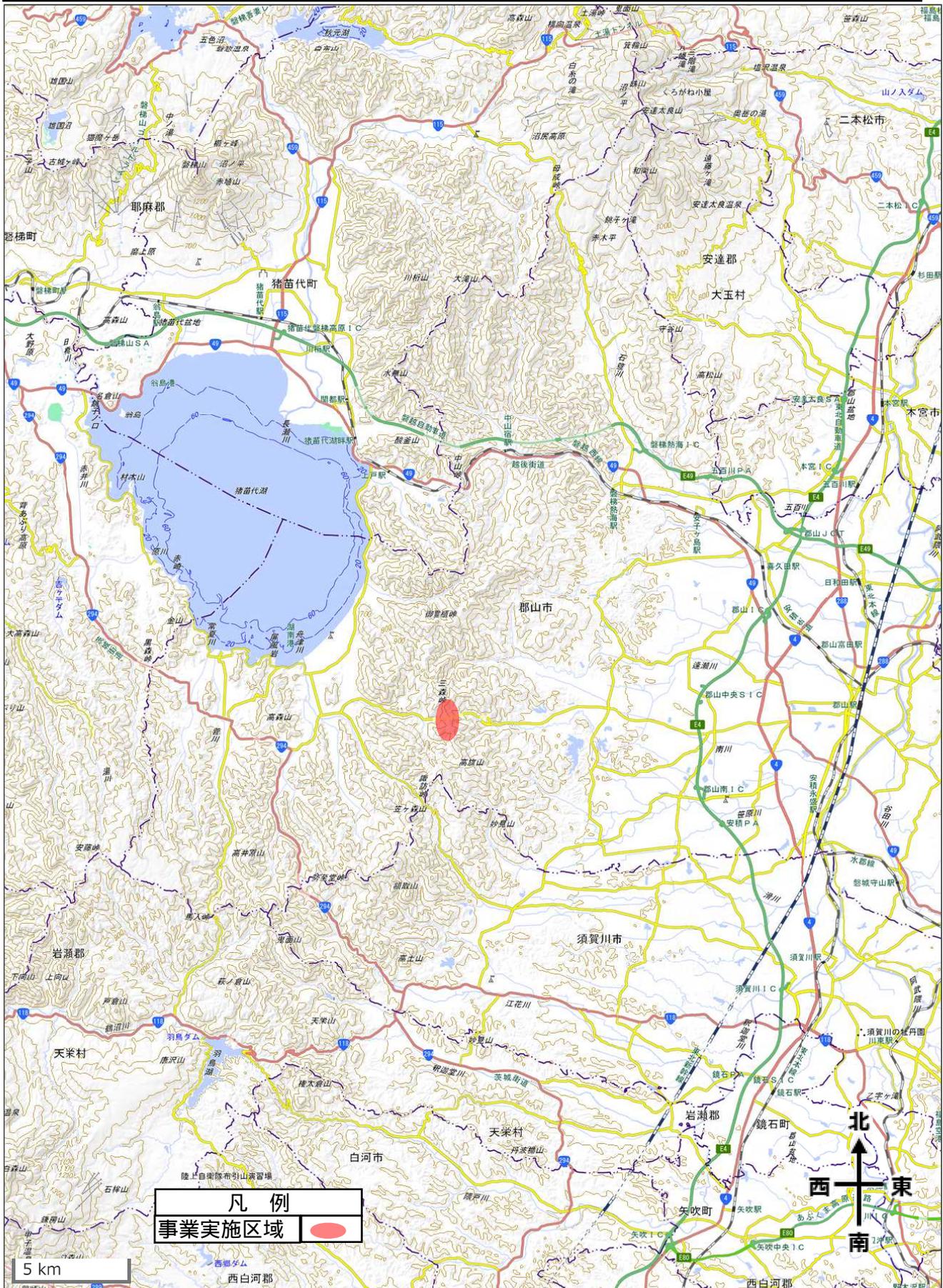
「（仮称）三森峠風力発電事業」の貸付けについて
（福島県郡山市）

（福島森林管理署）

| | | |
|-----------------------|----------|--|
| 貸 付 対 象 地 | 所在地 | 福島県郡山市逢瀬町多田野字多田野高旗国有林 208 林班へ小班ほか |
| | 区分・種目・数量 | 土地・森林 284,988 m ² （福島署 284,988 m ² ） |
| | 位置及び現況 | 当該地は、郡山市の中心街から西側に位置する三森峠付近の稜線沿いに位置し、現況は、スギ・ヒノキ・アカマツ人工林及び天然広葉樹林の広がる箇所となっている。 |
| | 法例制限等 | 森林法（保安林）・景観法・福島県景観条例・緑の回廊 |
| 貸付けの相手方 | | 三森風力開発株式会社 代表取締役 松本 智 |
| 用途 | | 風力発電事業用地 （風車ヤード敷（11 基）、管理用道路敷、残置森林敷、羽下敷、電線路敷） |
| 貸付けしようとする理由 | | <p>国は、第 5 次エネルギー基本計画に基づき再生可能エネルギーを利用した発電事業を推進しており、福島県では 2040 年に県内のエネルギー需要を 100%再生可能エネルギーとする目標を掲げているところである。</p> <p>事業者は、箇所選定に当たり民有地も含めた検討及び風況調査の結果、国有林野に風車、管理用道路等の設置を計画したものである。</p> <p>事業実施に当たり、環境影響評価（法アセス）に基づく環境保全措置を講じる計画である。</p> <p>事業者は、地元市町村が事業に反対していないことを確認するための書面の取得について、現在郡山市と継続協議中である。</p> <p>事業者と事業区域内の 3 行政区とは事業の適切な実施及び地元貢献策等について基本協定を締結済である。</p> <p>ただし、事業者への貸付けに当たっては、地域振興に寄与するものと認めるために、地元市町村が事業に反対していないことが確認できる書面が必要である。</p> |
| 貸付けの方法 | | 貸付契約 |
| 根拠法令 | | <p>貸付根拠</p> <p>国有林野の管理経営に関する法律第 7 条第 1 項第 1 号</p> <p>随意契約根拠</p> <p>会計法第 29 条の 3 第 5 項（随意契約）</p> <p>予算決算及び会計令第 99 条第 1 項第 21 号（公益事業の用）</p> |

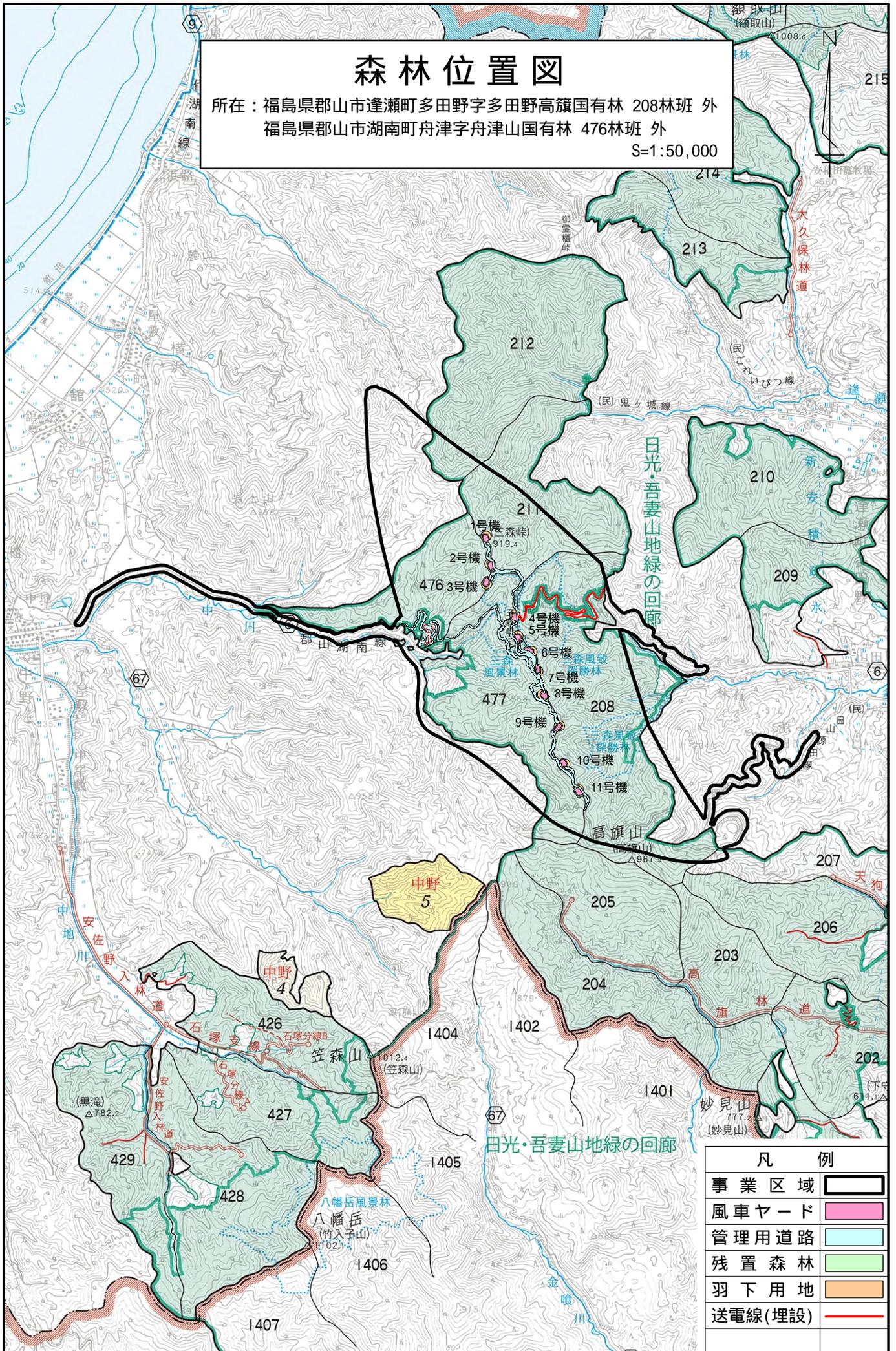
| | |
|---------|---|
| その他参考事項 | <p>電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法第9条第3項の規定に基づく認定を経済産業大臣から受けており、環境影響評価法に基づく環境アセスメントは準備書まで終了している。</p> <p>本事業は緑の回廊内で計画されており、令和2年10月23日に保護林管理委員会で議論され、事業の実施はやむを得ないとの判断がなされている。</p> |
|---------|---|

第4号議案 「(仮称)三森峠風力発電事業」の貸付けについて
(福島県郡山市)



森林位置図

所在：福島県郡山市逢瀬町多田野字多田野高旗国有林 208林班 外
 福島県郡山市湖南町舟津字舟津山国有林 476林班 外
 S=1:50,000



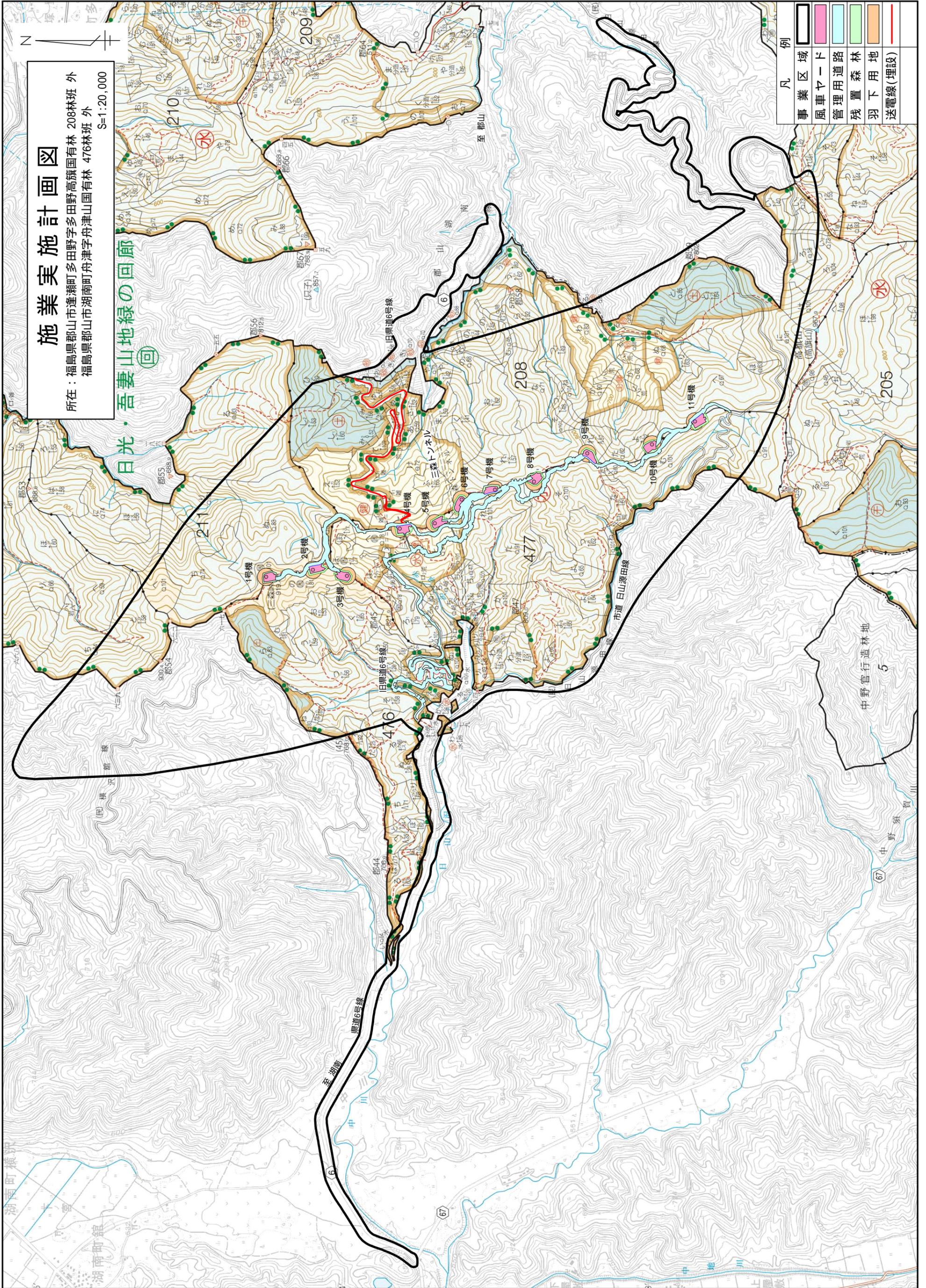
| 凡 例 | |
|---------|--|
| 事業区域 | |
| 風車ヤード | |
| 管理用道路 | |
| 残置森林 | |
| 羽下用地 | |
| 送電線(埋設) | |

施業実施計画図

所在：福島県郡山市逢瀬町多田野高旗国有林 208林班 外
 福島県郡山市湖南町舟津山国有林 476林班 外

S=1:20,000

日光・吾妻山地緑の回廊



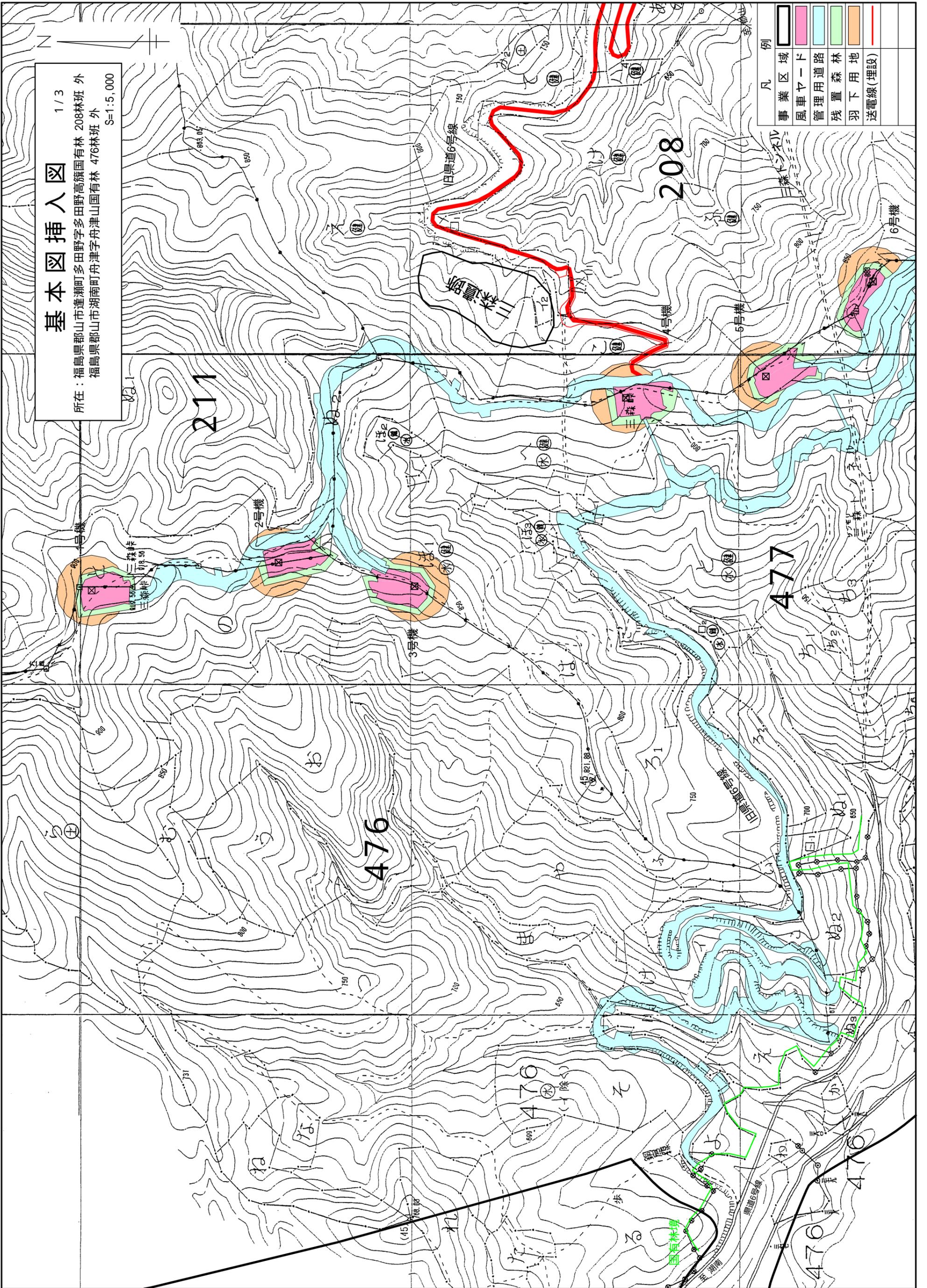
| 凡例 | |
|----|---------|
| | 事業区域 |
| | 風車ヤード |
| | 管理用道路 |
| | 残置森林 |
| | 羽下用地 |
| | 送電線(埋設) |

基本図挿入図

1/3

所在：福島県郡山市逢瀬町多田野高旗国有林 208林班 外
 福島県郡山市湖南町舟津字丹津山国有林 476林班 外

S=1:5,000



| 凡例 | |
|----|---------|
| | 事業区域 |
| | 風車ヤード |
| | 管理用道路 |
| | 残置森林 |
| | 羽下用地 |
| | 送電線(埋設) |

基本図挿入図

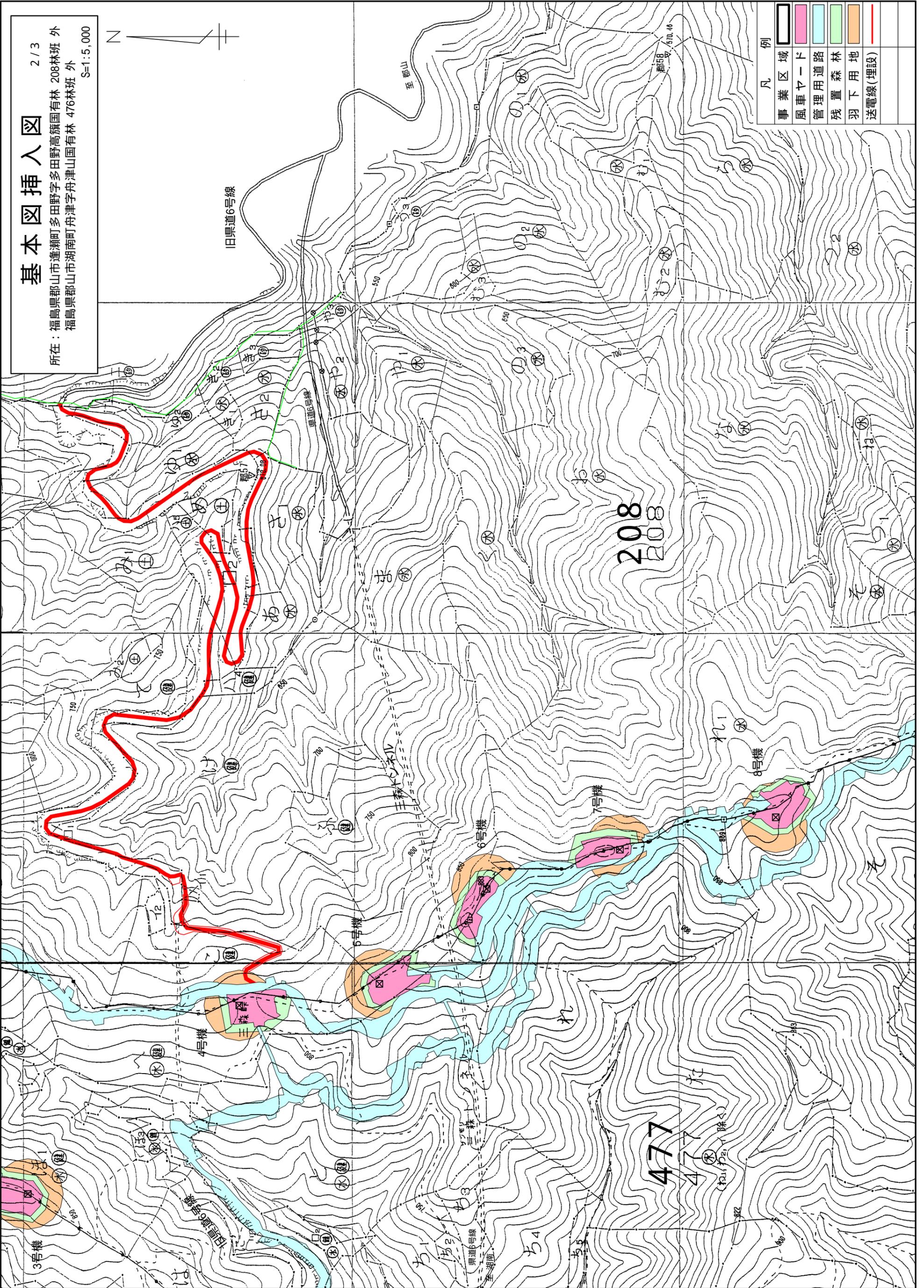
2 / 3

所在：福島県郡山市逢瀬町多田野高旗国有林 208林班 外
 福島県郡山市湖南町舟津山国有林 476林班 外

S=1:5,000



旧県道6号線



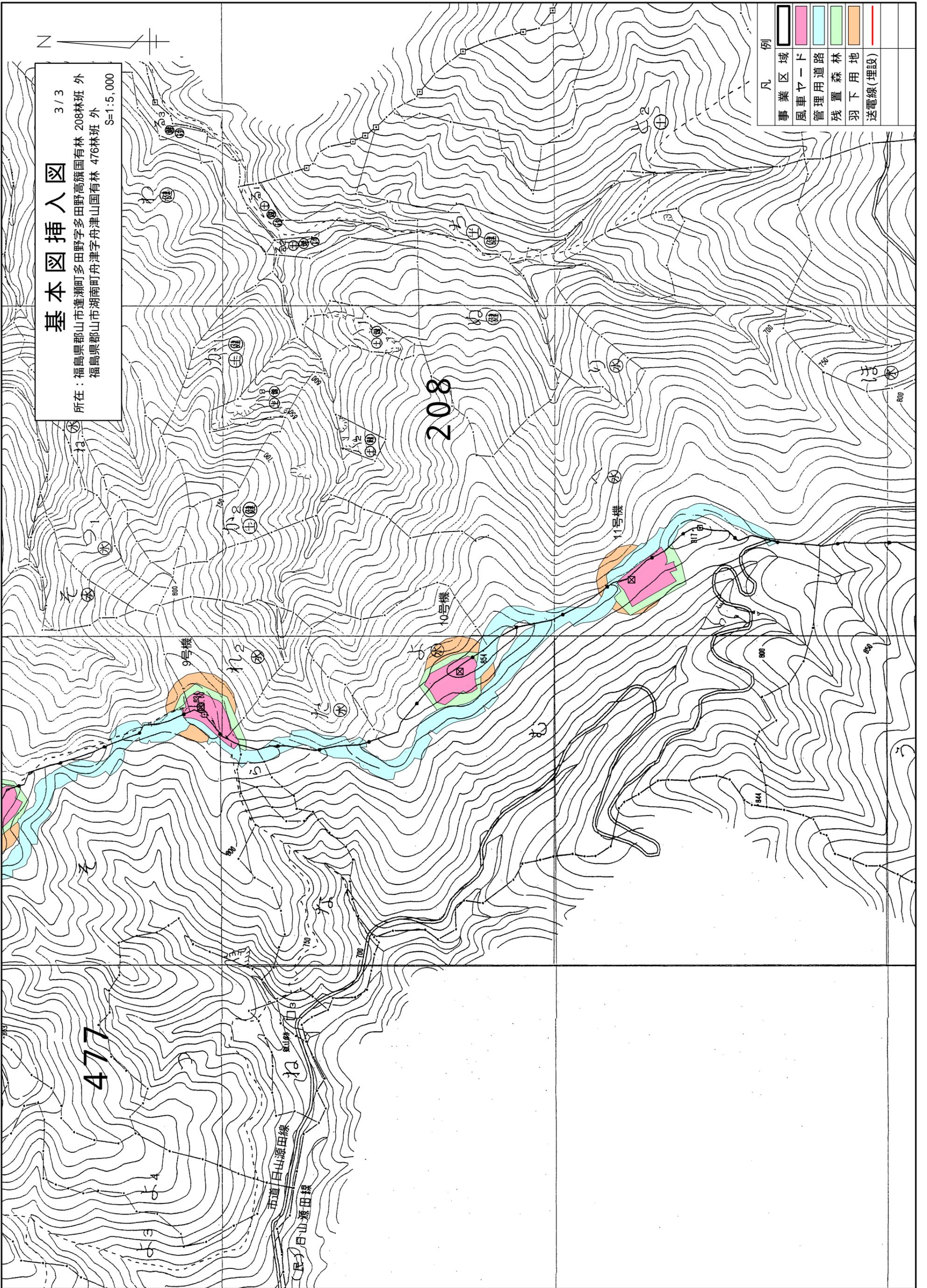
| 凡 例 | |
|-----|---------|
| | 事業区域 |
| | 風車ヤード |
| | 管理用道路 |
| | 残置森林 |
| | 羽下用地 |
| | 送電線(埋設) |

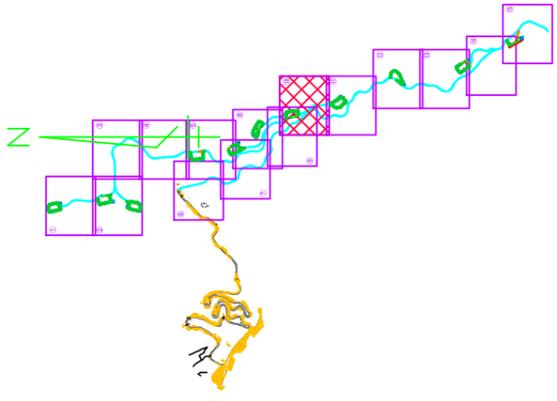
基本図挿入図

3/3

所在：福島県郡山市達瀬町多田野高旗国有林 208林班 外
 福島県郡山市湖南町舟津山国有林 476林班 外

S=1:5,000

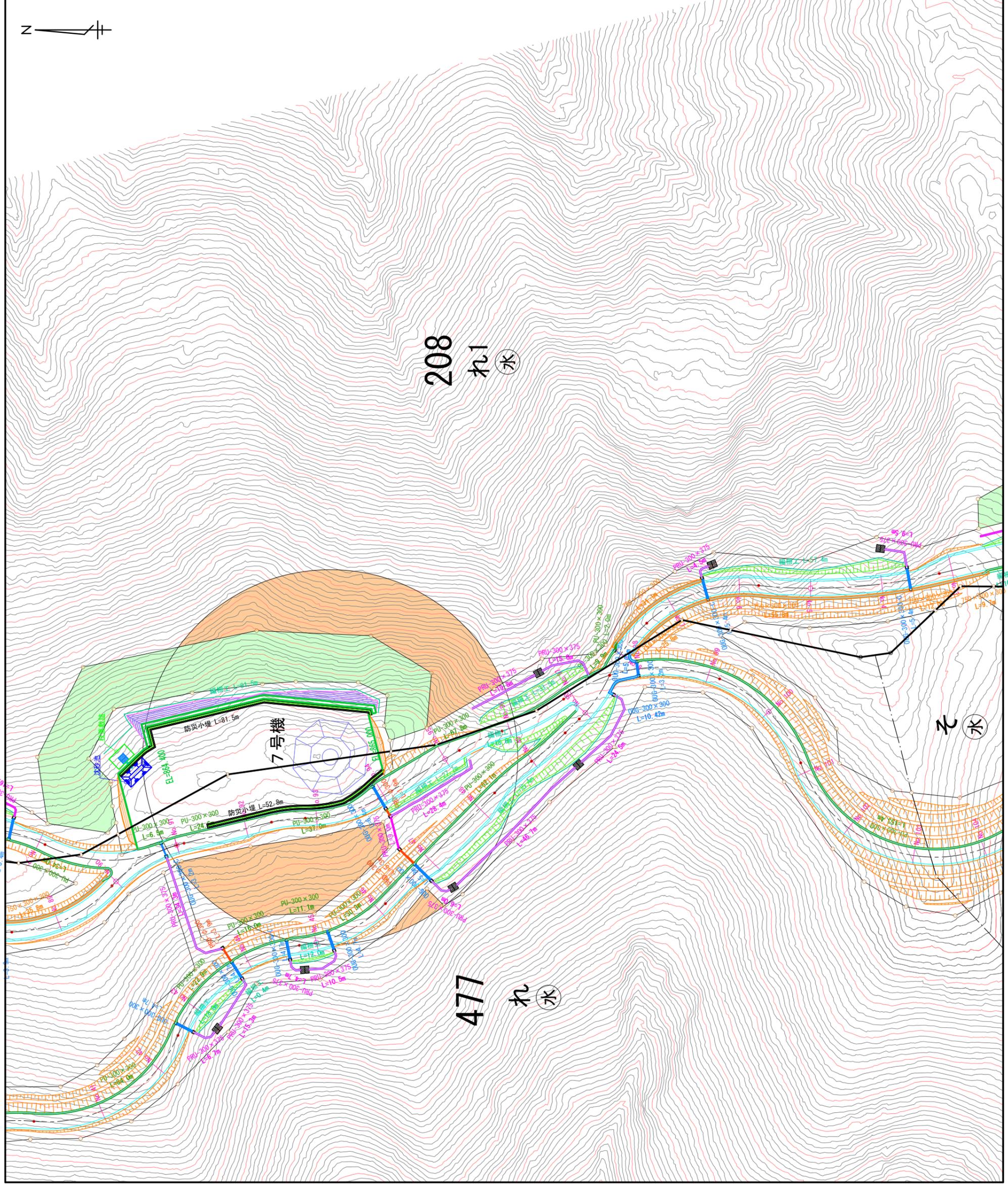


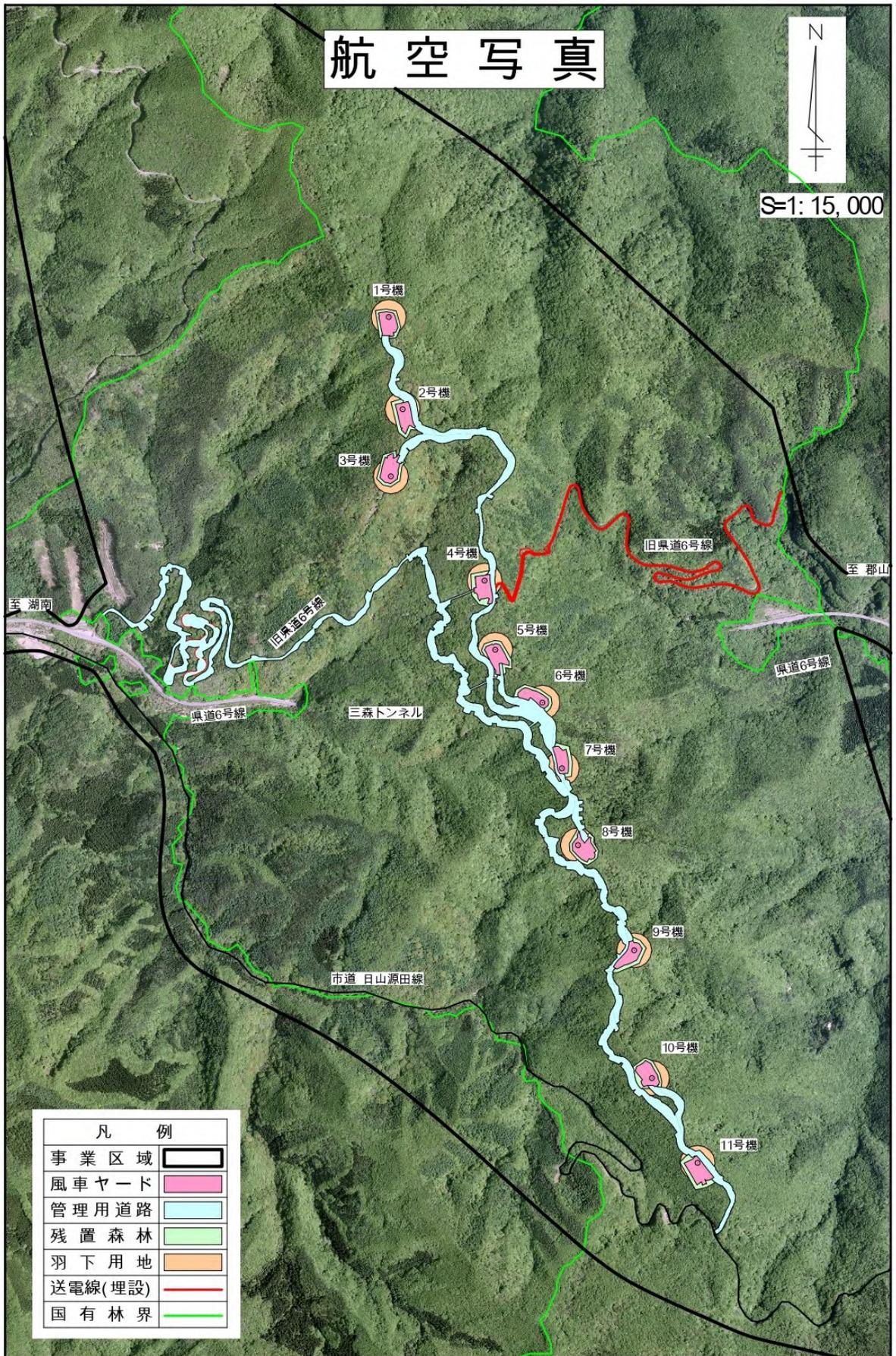


[凡例]

| 記号 | 名称 |
|----|--|
| | OUG-300, 400, 500 (B) × 300, 400, 500 (H) -C(防護コンクリート有) |
| | 横断側溝(現場打ちコンクリート) |
| | グレーチング蓋 T-25 |
| | PRU-300, 400, 500 (B) × 375, 500, 625 (H) |
| | ポリエチレン角型フリューム |
| | PRD-φ300, φ400, φ500 (D) |
| | 耐圧ポリエチレンリブ管 |
| | 接続柵 [600 × 600 × H(深さ)] |
| | グレーチング蓋 T-25 |
| | 接続柵 [700 × 700 × H(深さ)] |
| | グレーチング蓋 T-25 |
| | 接続柵 [1000 × 1000 × H(深さ)] |
| | グレーチング蓋 T-25 |
| | 減勢機能付接続柵 [1000 × 2000 ×] |
| | ふとんカゴ [2000 × 1200 × 500 × 2枚] |
| | 編柵工 |
| | 防災小堤 |
| | 沈砂池 [8000 × 4000 × 1500 (深さ)] |
| | ヤードふとんカゴ [2000 × 1200 × 500 × 2枚] |
| | 枝葉敷詰 |
| | ヤード法面 切土 |
| | ヤード法面 盛土 (1 : 0.5) |
| | ヤード法面 盛土 (1 : 1.5) |
| | 道路法面 切土 |
| | 道路法面 盛土 |
| | 残置森林 |
| | 羽下用地 |

| | | | |
|-----|---------------|------|-------|
| 事業名 | (仮称)三森峠風力発電事業 | | |
| 図面名 | 利用計画 | 平面図 | 図 |
| 縮尺 | A1:1/500 | 図面番号 | 10/15 |
| 事業者 | 三森風力開発株式会社 | | |
| 年月日 | | | |





航空写真に風車配置を重ね合わせた図